

ATRAKCYJNA NIERUCHOMOŚĆ NAD MORZEM, KOMPLEKS „VALENCIA GARDENS”, NESEBYR



Cena:	269 000 €	Podłoga:	6
ID:	6230	Podłogi:	6
4tr_dealType:	Sprzedaż	4tr_renovation:	Designerska
Typ nieruchomości:	Mieszkania / Apartamenty	Do morza:	0.05 km
Lokalizacja:	Nieruchomość w Nessebar	Rok:	2025
Obszar:	130-130 m²	Status:	Właściwości drugorzędne
Łazienki:	1	Gotowość :	АКТ 16
Tarasy:	1		

Cechy:

- | | | |
|---------------------|--------------|---------------------|
| ✓ Duża powierzchnia | ✓ Plac zabaw | ✓ Związek zamknięty |
| ✓ Inwestycje | ✓ Lift | ✓ Meble |
| ✓ Parking | ✓ Basen | ✓ Restauracja |
| ✓ Recepcja | ✓ Spa | ✓ Sala fitness |

Opis:

Ekskluzywna oferta! Na sprzedaż komfortowy apartament z jedną sypialnią i dużym tarasem w kompleksie „**Valencia Gardens**” w Nessebyrze.

Apartament znajduje się na 6. piętrze. Jego łączna powierzchnia wynosi 130 m². Składa się z przedpokoju, salonu z aneksem kuchennym, sypialni, łazienki oraz ogromnego tarasu (40 m²). **Widok na morze.**

Nowoczesny wystrój wnętrz, jasne pokoje, wygodny rozkład pomieszczeń, wyposażony w ekskluzywne meble oraz wysokiej jakości sprzęt AGD.

Apartament nadaje się do zamieszkania przez cały rok!

„Valencia Gardens” to niedawno wybudowany, luksusowy kompleks położony w pierwszej linii brzegowej w Nessebrze, w bezpośrednim sąsiedztwie historycznej dzielnicy miasta.

Kompleks zamknięty, zachwyca swoją elegancją i wspaniałym widokiem na zatokę morską.

Lokalizacja jest bardzo korzystna – w dzielnicy o dobrze zorganizowanej infrastrukturze, w pobliżu miejskiego parku.

Zakup apartamentu w tym kompleksie to opłacalna inwestycja!

Infrastruktura i udogodnienia:

- Basen
- Jacuzzi
- Spa
- Siłownia
- Bar w holu
- Plac zabaw dla dzieci
- Sklepy
- Restauracja
- Centrum medyczne
- Całoroczna obsługa kompleksu
- Parking podziemny

Opłata za utrzymanie kompleksu wynosi 12 euro/m² rocznie.

Agencja Bulgarian Resales jest członkiem NSNI (Krajowego Stowarzyszenia Nieruchomości) i posiada ponad 18-letnie doświadczenie w sprzedaży nieruchomości w Bułgarii.

Zapewniamy pełne wsparcie podczas całego procesu zakupu, weryfikacji dokumentów i organizacji transakcji.

□ **Aby obejrzeć nieruchomość i uzyskać dodatkowe informacje, prosimy o kontakt z naszym pośrednikiem.**

Fotografie z:





