



PIERWSZA LINIA! APARTAMENT Z WIDOKIEM NA MORZE W CZERNOMORCU



Cena:	95 000 €	Łazienki:	1
ID:	6342	Tarasy:	1
4tr_dealType:	Sprzedaż	Podłoga:	4
Typ nieruchomości:	Mieszkania / Apartamenty	Podłogi:	4
Lokalizacja:	Nieruchomość w Chernomorets	Do morza:	0.05 km
Pokoje:	2	Status:	Właściwości drugorzędne
Obszar:	61-61 m ²	Gotowość :	АКТ 16

Cechy:

- | | | |
|---------------------|----------------|---------------------|
| ✓ Duża powierzchnia | ✓ Plac zabaw | ✓ Związek zamknięty |
| ✓ Inwestycje | ✓ Meble | ✓ Parking |
| ✓ Basen | ✓ Restauracja | ✓ Recepcja |
| ✓ Spa | ✓ Sala fitness | |

Opis:

Na sprzedaż jest apartament z jedną sypialnią w kompleksie „**Saint Nikola 2**”, położonym w pierwszej linii w kurorcie Czernomorec.

Apartament znajduje się na 4. piętrze. Jego powierzchnia wynosi 61 m². Składa się z przedpokoju, salonu z kuchnią, sypialni, łazienki oraz tarasu. Z tarasu rozciąga się **widok na morze**.

Apartament jest jasny, w dobrym stanie, wyposażony w niezbędne meble i sprzęt AGD. Posiada wygodny rozkład pomieszczeń, a w każdym pokoju zainstalowano klimatyzację. Nadaje się do stałego zamieszkania, letniego wypoczynku lub wynajmu.

Kompleks „Saint Nikola 2” położony jest na terenie o powierzchni ponad 30 000 m² w malowniczej zatoce między Czernomorcem a Sozopolem, tuż obok kempingu „Gradina” i plaży Carskiej — jednej z najpopularniejszych plaż na południowym wybrzeżu Morza Czarnego. Teren znajduje się w eko-strefie Natura 2000, co gwarantuje ochronę środowiska naturalnego, czystość powietrza i spokój.

„Saint Nikola 2” składa się z 10 niskopiętrowych budynków zaprojektowanych w stylu śródziemnomorskim. Budynki zostały wzniesione zgodnie ze wszystkimi europejskimi standardami i normami budowlanymi.

Usługi i udogodnienia kompleksu:

- trzy baseny odkryte
- dwa baseny dla dzieci
- jacuzzi
- dwie restauracje
- dwa bary na świeżym powietrzu
- centrum fitness
- strefa relaksu z sauną i łaźnią parową
- salon kosmetyczny i fryzjerski
- fangoterapia
- sklep spożywczy
- plac zabaw dla dzieci



**NIERUCHOMOŚĆ W BUŁGARII OD DEWELOPERA
I ODSPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI**

+359 894 290 144, +359 879 688 796

E-mail: sales@bulgarianresales.com

Skype: bgrst.ru



- boisko do koszykówki
- podziemny parking

Koszt opieki wynosi 600 euro rocznie.

Agencja Bulgarian Resales jest członkiem NSNI (Krajowego Stowarzyszenia Nieruchomości) i posiada ponad 18-letnie doświadczenie w sprzedaży nieruchomości w Bułgarii.

Zapewniamy pełne wsparcie podczas całego procesu zakupu, weryfikacji dokumentów i organizacji transakcji.

□ Aby obejrzeć nieruchomość i uzyskać dodatkowe informacje, prosimy o kontakt z naszym pośrednikiem.



**NIERUCHOMOŚĆ W BUŁGARII OD DEWELOPERA
I ODSPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI**

+359 894 290 144, +359 879 688 796

E-mail: sales@bulgarianresales.com

Skype: bgrst.ru



Fotografie z:

