



MELLIA RESIDENCE 9 / MELLIA RESIDENCE 9



Cena: -----	По запросу	Podłogi: -----	6
ID: -----	589	Do morza: -----	0.15 km
4tr_dealType: -----	Sprzedaż	Odległość od lotniska: -----	22 km
Typ nieruchomości: -----	Osiedla mieszkaniowe	Rok: -----	2014
Lokalizacja: -----	Rawda	Status: -----	Od Dewelopera
Obszar: -----	52-70 m ²	Gotowość : -----	AKT 16

Cechy:

- | | | |
|--------------|---------------------|--------|
| ✓ Plac zabaw | ✓ Związek zamknięty | ✓ Lift |
| ✓ Parking | ✓ Basen | |

Opis:

Zespół "**Mellia Residence 9**" znajduje się w centralnej części [Rawda](#), 120 metrów od centralnej plaży i 20 metrów od ratusza i poczty.

Budynek położony jest w cichym i spokojnym miejscu, pełna infrastruktura okolicy zapewnia mieszkańcom wszelkie udogodnienia i miejsca rozrywki: kawiarnie i restauracje, sklepy.

Infrastruktura i usługi:

- Basen zewnętrzny
- Pool
- Basen dla dzieci.
- Pool
- Taras do opalania z wygodnymi leżakami
- Zielony dziedziniec
- Zielony dziedziniec
- oraz zagospodarowany dziedziniec
- 24-godzinna ochrona i nadzór wideo
- Zorganizowane utrzymanie terenów wspólnych i terenów zielonych
- Pełne zarządzanie i usługi wynajmu

Ekologicznie czysta piaszczysta plaża, przyjemne powietrze i korzystne warunki klimatyczne gwarantują



relaksujące i satysfakcjonujące rodzinne wakacje.
Można również cieszyć się ciszą i spokojem domu wakacyjnego.

Wioska wypoczynkowa Ravda znajduje się:

30 km od miasta Burgas
20 km od międzynarodowego lotniska
4 km od miasta Nessebar
6 km od kurortu Słoneczny Brzeg

Przyjemny spacer do starożytnego miasta Nessebar jest niezapomnianym doświadczeniem dla każdego, kto chce poznać historyczne dziedzictwo Bułgarii, odwiedzić muzea i kościoły, podziwiać wąskie uliczki i starożytne domy oraz spróbować tradycyjnej kuchni w wielu małych, przytulnych restauracjach, które zachowują bułgarską sztukę gotowania.

Budynek usytuowany jest na działce o powierzchni 2 500 mkw. Powierzchnia zabudowana działki wynosi 461 m kw., a na pozostałej części działki znajduje się zieleń i basen. Całkowita powierzchnia zabudowy wynosi 4 170 m², na pięciu kondygnacjach.

Konstrukcja

Budynek jest monolityczny, zbudowany z naturalnych materiałów, z wielowarstwową zewnętrzną izolacją termiczną i akustyczną, obłożony trawertynem. Ramy okienne i drzwiowe z mostkami termicznymi. Ciepło/zimno klimatyzacja zainstalowana w każdym mieszkaniu. Drzwi wejściowe metalowe, drzwi wewnętrzne z płyty MDF, a podłogi to gres porcelanowy lub laminat.

Kompleks gotowy do zasiedlenia, ustawa 16.
Utrzymanie €10 z VAT/m kw./rok.

Znamy każdy zakątek morskiego wybrzeża Bułgarii i pomożemy Ci kupić najlepszą nieruchomość tanio, szybko, z gwarancją bezpiecznej transakcji! Wyślij [zapytanie o indywidualny wybór mieszkania](#) - zrób ten krok w kierunku swoich marzeń.



Fotografie z:

