



ZŁOTA RYBKA



Cena: -----	Pokoje: -----	Studia, 2
ID: ----- 303	Obszar: -----	50-72 m ²
4tr_dealType: ----- Sprzedaż	Do morza: -----	0.6 km
Typ nieruchomości: ----- Osiedla mieszkaniowe	Status: -----	Od Dewelopera
Lokalizacja: ----- Chernomorets	Gotowość : -----	ГОТОВ К ЗАСЕЛЕНИЮ

Cechy:

- ✓ Кирпичный

Opis:

Inwestycja "**Złota Rybka**" składa się z jednego budynku mieszkalnego. Kompleks położony jest w jednym z najlepszych bułgarskich kurortów Chernomorets, w pobliżu miasta Sozopol, 20 km od Burgas. Plaża jest piaszczysta i znajduje się w odległości 5 minut od kompleksu. Dom nadaje się do całego roku życia i ma całą infrastrukturę do życia, sklep, bank, poczta, nadbrzeże itp.

. Kompleks został zaprojektowany i zbudowany jako ucieleśnienie romantycznego ducha kurortu, pięknej przyrody i funkcjonalności nowoczesnego budownictwa.

Budynek składa się z czterech kondygnacji nadziemnych i jednej podziemnej. W piwnicy znajdują się garaże, restauracja i galeria handlowa. Na wszystkich poziomach znajduje się 39 apartamentów o powierzchni od 40 mkw. do 80 mkw.

Każdy apartament składa się z przedpokoju, restauracji, centrum handlowego. Każdy apartament składa się z przedpokoju, jednej lub dwóch sypialni, kuchni oraz łazienki z WC. Tarasy z widokiem na morze lub park ośrodka.

Apartamenty wyposażone są we wszystkie systemy przeciwpożarowe i bezpieczeństwa.

Budynek wyposażony jest w lokalną instalację klimatyzacyjną oraz instalację ciepłej wody użytkowej.

W kondygnacji podziemnej znajduje się parking lub garaże. Architektura kompleksu wypoczynkowego ma nowoczesny styl nowoczesnej architektury. Budynek został ukończony i oddany do użytku!

Podłogi

- Lokal - terakota, laminat trójwarstwowy
- . - Tarasy - gres porcelanowy
- Łazienki - terakota, fajans

Ściany



- Pokoje - lateks
- Łazienki - terakota - Łazienki - gliniane
- Kuchnia - fajans wokół szafki kuchennej.

Wyposażenie

- Lampy, klucze elektryczne, gniazda wtykowe
- Umywalki, WC, kabina prysznicowa, baterie, lustro, oprawa oświetleniowa nad lustrem
- Telewizja kablowa, telefon, internet

Wyposażenie za dodatkową opłatą:

klimatyzacja

Wyposażenie kuchni (szafki - górna i dolna, zlewozmywak) - opcjonalnie

Meble - opcjonalnie

Meble

Zarządzanie wynosi €3 za m2 rocznie i obejmuje:

- pełną ochronę kompleksu wypoczynkowego;
- zapewnienie zewnętrznych mediów (elektryka, serwis B&K) oraz eliminacja ewentualnych awarii;
- utrzymanie zewnętrznych terenów zielonych, oświetlenie, pielęgnacja drzew i krzewów.
- Utrzymanie czystości części wspólnych i terenów wokół budynku, a także parkingów i terenów wokół garaży;

W każdym apartamencie znajduje się przechowalnia.

Miejscowość Čermorec znajduje się 25 km na południe od Burgas i osiem kilometrów od starożytnego miasta Sozopol. Jest to starożytna osada o bogatej historii, która w przeszłości nosiła imię Świętego Mikołaja. Jego wyjątkowa lokalizacja oferuje plażę w spokojnej północnej zatoce i niewiarygodnie piękne łagodnie nachylone klify. Na południe rozciąga się wyjątkowa King's Beach, odpowiednia do surfingu i innych sportów wodnych.

Średnia temperatura wody od maja do września wynosi 22°C, a do końca października można się w niej kąpać. Wieś Czarnomorec jest spokojną i piękną miejscowością wypoczynkową z nowymi nowoczesnymi domami, małymi hotelami i przytulnymi bistro w chłodnych podwórkach zanurzonych w zieleni, co czyni wasz wypoczynek prawdziwym.

To są najlepsze ze wszystkich światów.



Fotografie z:

