



WSCHÓD SŁOŃCA



Cena: -----	По запросу	Lokalizacja: -----	Byala
ID: -----	227	Obszar: -----	70-80 m ²
4tr_dealType: -----	Sprzedaż	Status: -----	Właściwości drugorzędne
Typ nieruchomości: -----	Osiedla mieszkaniowe	Gotowość : -----	ГОТОВ К ЗАСЕЛЕНИЮ

Cechy:

- ✓ Związek zamknięty
- ✓ Кирпичный
- ✓ Parking
- ✓ Basen

Opis:

Zespół "**Sunrise**" to niewielki kompleks apartamentów o neoklasycyjnej architekturze, położony zaledwie 450 metrów od plaż małej i przyjemnej miejscowości wypoczynkowej Byala. Kompleks jest bardzo dogodnie położony - zaledwie 200 metrów od centrum miasta, przy głównej alei prowadzącej bezpośrednio do piaszczystych plaż i morza! Kompleks jest odpowiedni dla sezonowego i całorocznego pobytu. Czyste powietrze, wspaniała panorama, przejrzyste morze i umiarkowana aktywność kurortu - wszystko to składa się na Byalę, idealne miejsce na rodzinne wakacje.

- Budynek: murowany z cegły monolitycznej z elementami nośnymi żelbetowymi; ściany nośne i wewnętrzne działowe z cegły czerwonej o grubości odpowiednio 25 cm i 12,5 cm; pokrycie dachu - dach płaski z warstwą termoizolacyjną i hydroizolacyjną, gres, poręcze - żeliwne kute; elewacje budynku - 5 cm Warstwa izolacji termicznej, tynk silikatowy i wentylowana (paroprzepuszczalna) farba elewacyjna, odporna na działanie środków chemicznych i promieni UV, okładzina z kamienia naturalnego. Cała komunikacja: wodociągi, kanalizacja, elektryczność. W całym budynku znajduje się telefon, telewizja i łącze internetowe. Jest to hydrauliczna cichobieżna winda. System domofonowy. W częściach wspólnych budynku na ścianach farba, na podłodze gres. Kompleks będzie posiadał estetyczny wystrój (trawniki, drzewa, kwiaty i klomby); basen zewnętrzny z miejscami do ustawienia leżaków i parasoli; oświetlenie ogrodowe. Ścieżki i chodniki mają być wyłożone dekoracyjnymi płytkami betonowymi. Z przodu domu znajduje się parking zewnętrzny, a także parking podziemny.

- Pełne wykończenie mieszkań "pod klucz": podłogi - panele i płytki gresowe; ściany i sufity - farba lateksowa; wyłączniki i gniazda, blok z wyłącznikami automatycznymi; liczniki energii elektrycznej (na



**NIERUCHOMOŚĆ W BUŁGARII OD DEWELOPERA
I ODSPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI**
+359 894 290 144, +359 877 375 309
E-mail: bulgarianresales@gmail.com
Skype: bgrst.ru



.....
wspólnym panelu na parterze domu); indywidualne wodomierze (w łazienkach każdego mieszkania);
zainstalowane wysokiej jakości szkło plastikowe, w pełni wykończone i wyposażone łazienki, bojler, kabiny
prysznicowe i armatura, system "ciepła podłoga". Oprawy oświetleniowe we wszystkich pomieszczeniach.
Stylowe drzwi wejściowe i wewnętrzne; tarasy i balkony - posadzki porcelanowe, kute balustrady.

- Plan płatności: indywidualny.

Standardowy system płatności: 100% w ciągu 1- 2 miesięcy.

- Kompleks został oddany do użytku w lipcu 2010 r.



Fotografie z:

