



LAZUR 3 POMORIE



Cena: -----	По запросу	Podłogi: -----	6
ID: -----	247	Do morza: -----	0.6 km
4tr_dealType: -----	Sprzedaż	Status: -----	Od Dewelopera
Typ nieruchomości: -----	Osiedla mieszkaniowe	Gotowość : -----	ГОТОВ К ЗАСЕЛЕНИЮ
Lokalizacja: -----	Pomorie		

Cechy:

- ✓ Brak opłat eksploatacyjnych
- ✓ Здание без бассейна
- ✓ Кирпичный
- ✓ Parking

Opis:

Nowo wybudowany kompleks "**Lazur 3**" jest kontynuacją wybudowanych już budynków Lazure 1 i 2.

Jest to nowoczesna monolityczna konstrukcja o najnowszej architekturze, która powstaje z wysokiej jakości materiałów spełniających wymogi europejskie. Jest to nowoczesna monolityczna konstrukcja o najnowszej architekturze, która jest budowana z wysokiej jakości materiałów, spełniających wszystkie europejskie wymagania.

Wszystkie apartamenty w kompleksie będą klimatyzowane i wyposażone w klimatyzację. Wszystkie mieszkania będą wyposażone w klimatyzację w każdym pokoju, łącze internetowe i telefoniczne, system alarmu przeciwpożarowego.

Mieszkania będą budowane w nowoczesnym budynku z wysokiej jakości materiałów.

Kompleks oferuje mieszkania o różnicowanym metrażu od 32 mkw. do 94 mkw.

Mieszkania stanowią integralną część budynku.

Mieszkania sprzedawane są ze stolarką PCV, podłogami laminowanymi w pokojach, płytkami gresowymi w korytarzach, pokojach dziennych i balkonach, w pełni wyposażonymi pomieszczeniami gospodarczymi, podwójnie szklonymi drzwiami zewnętrznymi

Mieszkania są dostarczane pod klucz z następującymi wykończeniami:

- ściany - pomalowane kolorową farbą lateksową;
- Podłogi: salon, korytarz i tarasy - kafelki, sypialnie - laminat;
- Stolarka okienna - PCV;



okna - WC - kafelki, kompletne wyposażenie sanitarne, kabina prysznicowa, bojler-grzałka;

- włączniki światła, gniazda, oprawy oświetleniowe;

- metalowe drzwi wejściowe;

- Drzwi wewnętrzne z płyty MDF;

- klimatyzatory ;

Budynek:

- Izolacja termiczna 5 cm;

- Izolacja cieplna i wodna dachu zgodnie z BDS;

- schody i balustrady na balkonach - AL lux;

- zaniilla kolory: biały, cukrowy żółty i ciemny brąz;

- Kable do telefonu, Internetu, bramofonu;

Schemat płatności: 1000 euro rezerwacja

50% po podpisaniu umowy przedwstępnej

50% przed notariuszem

transakcja

Kompleks jest kompletny (Akt 16)

Istnieje możliwość dodatkowego umeblowania

płatnego.

O mieście:

>

Jedno z najpiękniejszych miast w Bułgarii, Pomorie, położone jest na wąskim skalistym półwyspie o długości 3,5 km, 20 km od Burgas, 18 km od Słonecznego Brzegu i 10 km od lotniska. Wybrzeże jest niskie, piaszczyste i odsłonięte na wschodzie i zachodzie, a od północy chronione przez Góry Bałkańskie. Pas plaży 18,7 km², 7 km długości, pokryty bogatym w żelazo piaskiem, graniczy z zatoką. Linia brzegowa jest płytka i płaska o niewielkim nachyleniu, bez podwodnych skał i zimnych prądów morskich i jest bezpieczna do kąpielii. Warunki klimatyczne są wyjątkowo korzystne: długie godziny nasłonecznienia (do 2360 godzin rocznie) i średnia temperatura powietrza i wody w lipcu 23,6°C. Jesień jest ciepła i długotrwała dzięki powoli stygnącej wodzie morskiej. Średnia temperatura jesienią wynosi 20,5 stopni Celsjusza. W ciągu 2500 lat istnienia miasto było wielokrotnie niszczone i odradzane. Pamięta najazdy Rzymian i Bizantyjczyków, krzyżowców i Turków. Ekspozaty w muzeum archeologicznym są niemymi świadkami burzliwego życia tysiąclecia. Unikalne zabytki historii i kultury: kopuła trackiego grobowca, obiekt muzealny "Starożytne warzelnie soli Anjalo", kościół Przemienienia Pańskiego i św. Zabytkami o znaczeniu historycznym i kulturalnym są Kopułowcy Grobowiec Tracki, obiekt muzealny "Starożytne warzelnie soli w Anjilo", kościoły Przemienienia Pańskiego i Najświętszej Marii Panny, klasztor św. Jerzego oraz rezerwat architektoniczny "Stare domy pomorskie".

Pomorie to prężnie rozwijający się kurort i ośrodek kuracji błotnych. Lecznicza lecznicza borowina jodłowa pochodząca z dna słonego jeziora leczy choroby narządu ruchu, ginekologiczne, chirurgiczne i urazowe, choroby skóry, choroby obwodowego układu nerwowego, nieswoiste choroby narządu ruchu, choroby układu krążenia, wątroby i inne. W pobliżu miasta powstaje klinika chorób sercowo-naczyniowych i kardiologii z usługami szpitalnymi, uzdrowiskowymi i hotelowymi. Najjaśniejszym wydarzeniem kulturalnym w Pomorach w okresie letnim są tradycyjne "Dni Jaworowego Poety". Dni Poety Jaworowa, będące częścią Ogólnopolskiego Tygodnia Morza, są prawdziwą letnią atrakcją. Prawdziwy urok brukowanych uliczek, romantyczny brzeg morza i piękne domy sprawiają, że Pomorie jest pożądanym miejscem na wakacje i inwestycje.



Fotografie z:



