



MIESZKANIE W LUKSUSOWYM KOMPLEKSIE ESTEBAN DLA TWOJEJ WYGODY



<b>Cena:</b> -----	<b>Łazienki:</b> -----	2
<b>ID:</b> ----- 3826	<b>Tarasy:</b> -----	2
<b>4tr_dealType:</b> ----- Sprzedaż	<b>Podłoga:</b> -----	2
<b>Typ nieruchomości:</b> ----- Mieszkania / Apartamenty	<b>Podłogi:</b> -----	6
<b>Lokalizacja:</b> ----- Nieruchomość w Nessebar	<b>Do morza:</b> -----	0.3 km
<b>Pokoje:</b> ----- 3	<b>Status:</b> -----	Właściwości drugorzędne
<b>Obszar:</b> ----- 97-97 m <sup>2</sup>	<b>Gotowość :</b> -----	AKT 16

**Cechy:**

- ✓ Duża powierzchnia
- ✓ Inwestycje
- ✓ Parking
- ✓ Recepcja
- ✓ Plac zabaw
- ✓ Lift
- ✓ Basen
- ✓ Spa
- ✓ Związek zamknięty
- ✓ Meble
- ✓ Restauracja
- ✓ Sala fitness

**Opis:**

Mieszkanie z dwiema sypialniami na sprzedaż w luksusowym kompleksie "Esteban" z dużym eleganckim terytorium i super infrastrukturą do życia przez cały rok. Mieszkanie znajduje się na 2 piętrze. Całkowita powierzchnia 97 mkw. Składa się z przedpokoju, salonu z kuchnią, dwóch sypialni, dwóch łazienek i dwóch balkonów.

Mieszkanie jest sprzedawane z wysokiej jakości meblami i sprzętem AGD.

Kompleks nadaje się do zamieszkania przez cały rok.

**Kompleks Esteban** jest jednym z najlepszych kompleksów na bułgarskim wybrzeżu. Nowoczesny i elegancki kompleks "Esteban" znajduje się zaledwie 200 metrów od plaży, w południowej części Nesebyru, w cichej i malowniczej okolicy Aurelia.

Architektura kompleksu zachwycą swoją wyjątkowością. Na terenie parku znajdują się piękne rzeźby, fontanny i zaciszne miejsca do odpoczynku.

Kompleks to zamknięta infrastruktura, zaprojektowana w 5 sekcjach, z których każda ma osobne wejście i włoską windę.

**Infrastruktura:**



- Odkryty basen z podgrzewaną wodą i strefą dla dzieci - 440 mkw;
- Odkryty basen ze słodką wodą;
- Odkryty basen z wodą morską;
- Strefa opalania i relaksu z leżakami;
- Bar w holu;
- Jacuzzi;
- Masaż;
- Sala fitness
- Plac zabaw - 130 m kw;
- Mini golf;
- Telewizja satelitarna/kablowa, Internet, telefon itp.
- Powierzchnia terenów zielonych - 2500 mkw;
- 24-godzinna ochrona przez cały rok;
- Parking podziemny - 1600 m kw. - powierzchnia dla 55 samochodów;
- Otwarte bezpłatne miejsca parkingowe dla 15 samochodów;
- 9 elektronicznie sterowanych garaży;
- Sprzątanie części wspólnych kompleksu i basenów;
- Recepcja i konsjerż 24 godziny na dobę.

Opłaty eksploatacyjne wynoszą 12 euro za metr kwadratowy całkowitej powierzchni mieszkania rocznie.



**Fotografie z:**





