

**VELKÝ BYT S DVOMA KÚPEĽŇAMI**



<b>Cena:</b>	-----	<b>Kúpeľňa:</b>	-----	2
<b>ID:</b>	4042	<b>Terasy:</b>	-----	1
<b>4tr_dealType:</b>	Na predaj	<b>Podlaha:</b>	-----	3
<b>Typ nehnuteľnosti:</b>	Byty/Apartmány	<b>Podlahy:</b>	-----	6
<b>Lokalita:</b>	Nehnutelnosť Slnéčné pobrežie	<b>Nábrežie:</b>	-----	0.3 km
<b>Izby:</b>	2	<b>Stav:</b>	-----	Vedľajšie ubytovanie
<b>Plocha:</b>	81-81 m <sup>2</sup>	<b>Pripravené:</b>	-----	AKT16

**Vlastnosti:**

- ✓ Veľká plocha
- ✓ Investície
- ✓ Parkovanie
- ✓ Recepčia
- ✓ Detské ihrisko
- ✓ Výťah
- ✓ Bazén
- ✓ Uzavretý komplex
- ✓ Nábytok
- ✓ Reštaurácia

**Popis:**

Ponúkame na zváženie kúpu bytu na Slnéčnom pobreží v komplexe Trakia Plaza. Byt sa nachádza na 3. poschodí, výťah. Celková rozloha bytu je 81 m<sup>2</sup>. Pozostáva zo vstupnej chodby, obývacej izby s kuchyňou, jednej spálne, dvoch kúpeľní a veľkej terasy. Byt sa predáva zariadený. Je možné ho prerobiť na dvojizbový byt. Komplex ponúka všetku občiansku vybavenosť pre relaxačnú dovolenku: veľký bazén s tobogánmi a vírivkou, vonkajšiu reštauráciu, bar pri bazéne, recepciu, lobby bar, obchody a kancelárie, kaviarne atď. Komplex je otvorený v zime a je vhodný na celoročné využitie. Ročný poplatok za údržbu je 811 eur.

**Foto:**





