

**PRIESTRANNÝ BYT S VÝHLADOM NA MORE!**

<b>Cena:</b>	-----	<b>Kúpeľňa:</b>	-----	1
<b>ID:</b>	3656	<b>Terasy:</b>	-----	1
<b>4tr_dealType:</b>	Na predaj	<b>Podlaha:</b>	-----	7
<b>Typ nehnuteľnosti:</b>	Byty/Apartmány	<b>Podlahy:</b>	-----	9
<b>Lokalita:</b>	Nehuteľnosť Slnéčné pobrežie	<b>Nábřežie:</b>	-----	0 km
<b>Izby:</b>	2	<b>Stav:</b>	-----	Vedľajšie ubytovanie
<b>Plocha:</b>	82-82 m <sup>2</sup>	<b>Pripravené:</b>	-----	АКТ 16

**Vlastnosti:**

- |                |                  |                     |
|----------------|------------------|---------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex  |
| ✓ Investície   | ✓ Výťah          | ✓ Nábytok           |
| ✓ Parkovanie   | ✓ Bazén          | ✓ Reštaurácia       |
| ✓ Recepčia     | ✓ Kúpele         | ✓ Fitness miestnosť |

**Popis:**

☐ Ponúkame na predaj priestranný apartmán v komplexe "Majestic" v prvej línii letoviska Slnéčné pobrežie. Byt s panoramatickým výhľadom na more sa nachádza na 7. poschodí, s celkovou rozlohou 82 m<sup>2</sup>. Kompletne zariadený, veľká terasa s výhľadom na more, samostatné izby.

☐ Komplex sa nachádza v prvej línii pri mori na pozemku s rozlohou 450 ha. Celková rozloha komplexu je 56 tisíc m<sup>2</sup>, rozloha jedinečnej záhrady s bazénmi a chodníkmi je 350 hektárov.

!! Komplex je otvorený od 1. mája do 30. októbra! V zimnom období je zatvorený!

**Infraštruktúra:**

- 4 jedinečné reštaurácie
- Konferenčná sála
- Hala na hry (biliard, šach, backgammon atď.)
- SPA centrum (fitnes, turecká sauna, fínska sauna, masáže, vírivka)
- Salón krásy (kaderníctvo, kozmetický salón)
- 4 bary: lobby bar - 800 miest, bar na terase - 500 miest, lobby bar - 120-150 miest, bar pri bazéne - 175-200 miest.



- 
- Bazén: hlavný bazén, solárium, detský bazén.
  - Detská časť: miniklub (materská škola)
  - Hobby klub (štúdio ručných prác)
  - Športové plochy: multifunkčné ihrisko, tenisový kurt, ihrisko na plážový volejbal.
  - Parkovisko

Poplatok za údržbu komplexu je 985 eur ročne.

**Foto:**





