

**KOMPAKTNÝ BYT V CENTRE LETOVISKA, PEKNÁ OBLASŤ!**



<b>Cena:</b> -----	<b>Kúpeľňa:</b> -----	1
<b>ID:</b> ----- 4255	<b>Terasy:</b> -----	1
<b>4tr_dealType:</b> ----- Na predaj	<b>Podlaha:</b> -----	3
<b>Typ nehnuteľnosti:</b> ----- Byty/Apartmány	<b>Podlahy:</b> -----	6
<b>Lokalita:</b> ----- Nehnutelnosť Slnéčné pobrežie	<b>Nábregie:</b> -----	0.6 km
<b>Izby:</b> ----- 2	<b>Stav:</b> ----- Vedľajšie ubytovanie	
<b>Plocha:</b> ----- 53-53 m <sup>2</sup>	<b>Pripravené:</b> -----	AKT 16

**Vlastnosti:**

- |                     |                    |              |
|---------------------|--------------------|--------------|
| ✓ Detské ihrisko    | ✓ Uzavretý komplex | ✓ Tehla      |
| ✓ Výťah             | ✓ Nábytok          | ✓ Parkovanie |
| ✓ Bazén             | ✓ Reštaurácia      | ✓ Recepčia   |
| ✓ Fitness miestnosť |                    |              |

**Popis:**

Kompaktný dvojizbový byt na predaj v „Emerald Paradise“ v centrálnej časti letoviska Slnéčné pobrežie.

Byt sa nachádza na 3. poschodí, celková rozloha 53 m<sup>2</sup>. Predáva sa s nábytkom a spotrebičmi.

Poloha komplexu je ideálna na trvalé bývanie, ako aj na letnú dovolenku a prenájom bytu.

Na pláž 600 metrov, do známej reštaurácie Jani minútu chôdze, do aquaparku a celoročne otvoreného supermarketu 200 metrov.

**Infraštruktúra a služby komplexu:**

- Plavecký bazén
- Výťah
- Reštaurácia
- Video dohľad
- Bezpečnostná služba

Údržba 780 eur ročne

**Foto:**



