

PRVOTRIEDNE APARTMÁNY V PRESTÍŽNOM KOMPLEXE „POSEIDON“



Cena:	370 000 €	Terasy:	2
ID:	3807	Podlaha:	6
4tr_dealType:	Na predaj	Podlahy:	6
Typ nehnuteľnosti:	Byty/Apartmány	4tr_renovation:	Dizajnové
Lokalita:	Nehnuteľnosť v Nesebar	Nábrežie:	0.3 km
Izby:	4+	Stav:	Vedľajšie ubytovanie
Plocha:	300-300 m ²	Pripravené:	AKT 16
Kúpeľňa:	2		

Vlastnosti:

- ✓ Veľká plocha
- ✓ Investície
- ✓ Nábytok
- ✓ Reštaurácia
- ✓ Kúpele
- ✓ Detské ihrisko
- ✓ Kaviareň
- ✓ Parkovanie
- ✓ Recepčia
- ✓ Fitness miestnosť
- ✓ Uzavretý komplex
- ✓ Výtah
- ✓ Bazén
- ✓ Záhrada

Popis:

Ponúkame na predaj trojizbový penthouse apartmán v luxusnom komplexe „Poseidon“ s veľkou upravenou plochou a super infraštruktúrou na celoročné bývanie. Byt sa nachádza na šiestom poschodí. **Celková rozloha 300 metrov štvorcových.** Pozostáva zo vstupnej haly, obývacej izby s kuchyňou, troch spální, dvoch kúpeľní a dvoch terás. Výhľad na bazén!

Výťah vedie priamo do bytu!

Byt sa predáva s kvalitným nábytkom a spotrebičmi.

Parkovacie miesto v cene!

Komplex je vhodný na celoročné bývanie.

Komplex „Poseidon a Esteban“ je jedným z najlepších komplexov na bulharskom pobreží. Moderný a elegantný komplex „Poseidon“ sa nachádza len 300 metrov od pláže, v južnej časti Nesebaru v pokojnej a malebnej oblasti Aurelia.

Architektúra komplexu zaujme svojou jedinečnosťou. V parkovej časti sa nachádzajú krásne sochy, fontány a tiché miesta na odpočinok.

Infraštruktúra:

- Vonkajší vyhrievaný bazén s detskou časťou - 440 metrov štvorcových;
- Vonkajší bazén so sladkou vodou;
- Vonkajší bazén s morskou vodou;
- Priestor na opaľovanie a relaxáciu s ležadlami;
- Lobby bar;
- vírivka;
- Fitness hala
- Detské ihrisko - 130 m²
- minigolf;
- Satelitná/káblová TV, internet, telefón atď.
- Rozloha zelených plôch - 2500 m²;
- 24-hodinová ochrana počas celého roka;
- Podzemné parkovisko - 1600 m² - plocha pre 55 áut;
- Otvorené bezplatné parkovacie miesta pre 15 áut;
- 9 elektronicky riadených garáží;
- Upratovanie spoločných častí komplexu a bazénov;
- Recepčia a vrátnik 24 hodín denne.

Údržba je 3600 eur ročne.

Foto:







