

**KÚPTE SI BYT V KOMPLEXE S VLASTNÝM PARKOM A JAZEROM!**



<b>Cena:</b>	-----
<b>ID:</b>	4347
<b>4tr_dealType:</b>	Na predaj
<b>Typ nehnuteľnosti:</b>	Byty/Apartmány
<b>Lokalita:</b>	Nehnutelnosť Slnéčné pobrežie
<b>Izby:</b>	3
<b>Plocha:</b>	70-70 m <sup>2</sup>

<b>Kúpeľňa:</b>	-----	1
<b>Terasy:</b>	-----	1
<b>Podlaha:</b>	-----	2
<b>Podlahy:</b>	-----	6
<b>Nábřežie:</b>	-----	0.6 km
<b>Stav:</b>	-----	Vedľajšie ubytovanie
<b>Pripravené:</b>	-----	АКТ 16

#### **Vlastnosti:**

- |                |                  |                     |
|----------------|------------------|---------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex  |
| ✓ Investície   | ✓ Výťah          | ✓ Nábytok           |
| ✓ Parkovanie   | ✓ Bazén          | ✓ Reštaurácia       |
| ✓ Recepčia     | ✓ Kúpele         | ✓ Fitness miestnosť |

#### **Popis:**

□ Na predaj dvojizbový byt v známom pre svoje elegantné územie komplexe Cascadas Resort. Byt sa nachádza na prvom poschodí. K dispozícii je výťah. Rozloha je 70 m<sup>2</sup>. Dobré dispozičné riešenie. K dispozícii je všetok potrebný nábytok a spotrebiče.

Komplex má veľké územie. Na pláž je to 12 minút chôdze.

□ Majitelia apartmánov v komplexoch „Cascadas“, môžu využívať všetky služby a zariadenia nachádzajúce sa na území komplexu:

- Celková plocha 90 000 metrov štvorcových poskytuje mimoriadnu priestranosť!
- Zelený park s rozlohou 6 000 m<sup>2</sup> je ideálny na prechádzky, outdoorové aktivity a športové podujatia.
- Dve umelé jazierka, palmy a hojdacie siete vytvárajú raj pre súkromie a relaxáciu.
- 4 detské ihriská
- 2 mini vodné parky
- 8 bazénov s detskými sektormi.
- 50-metrový plavecký bazén
- 2 vnútorné a 1 vonkajšie fitnesscentrum s bezplatným vstupom.



- 
- Salón krásy, 3 kúpeľné centrá a 3 sauny.
  - 2 bary v blízkosti bazénov a 2 reštaurácie s vnútorným a vonkajším posedením, ktoré ponúkajú jedlá bulharskej a medzinárodnej kuchyne.
  - Talianska reštaurácia s bezplatnou donáškou do každého apartmánu.
  - Supermarket so širokou ponukou tovaru.

Údržba je 1120 eur ročne.

Zanechajte dopyt alebo zavolajte našim maklérom hneď teraz a získajte výber ponúk od odborníka! Dôverujte licencovanej realitnej kancelárii so 16-ročnými skúsenosťami!

**Foto:**



