

**JEDNOIZBOVÝ BYT S VÝHLADOM NA HORY V „SEMIRAMIDA GARDENS“**



<b>Cena:</b>	63 900 €	<b>Kúpeľňa:</b>	2
<b>ID:</b>	4518	<b>Terasy:</b>	1
<b>4tr_dealType:</b>	Na predaj	<b>Podlaha:</b>	5
<b>Typ nehnuteľnosti:</b>	Byty/Apartmány	<b>Podlahy:</b>	7
<b>Lokalita:</b>	Nehnuteľnosť Slnéčné pobrežie	<b>Nábřežie:</b>	0.6 km
<b>Izby:</b>	2	<b>Stav:</b>	Vedľajšie ubytovanie
<b>Plocha:</b>	86-86 m <sup>2</sup>	<b>Pripravené:</b>	AKT 16

**Vlastnosti:**

- |                |                  |                    |
|----------------|------------------|--------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex |
| ✓ Investície   | ✓ Tehla          | ✓ Výtah            |
| ✓ Nábytok      | ✓ Parkovanie     | ✓ Bazén            |
| ✓ Recepčia     |                  |                    |

**Popis:**

□ Jednoizbový byt na predaj v komplexe „Semiramida Gardens“ v letovisku Slnéčné pobrežie. Byt sa nachádza na 5. poschodí. Celková rozloha 86 m<sup>2</sup>. Pozostáva z: obývacej izby s kuchynským kútom, dvoch kúpeľní, spálne a priestrannej terasy. Z terasy je výhľad na hory. Oblasť komplexu je tichá a pokojná, ďaleko od turistického ruchu. Do centra letoviska sa dostanete pešo za 10 minút. Vzdialenosť od pláže je len 500 metrov. Od komplexu je v pešej vzdialenosti zastávka verejnej dopravy, odkiaľ pravidelne premávajú autobusy do Nesebaru, Svätého Vlasu a Burgasu. Jeden z najznámejších vodných parkov „Action Aquapark“ sa nachádza 500 metrov od „Semiramida Gardens“. V pešej vzdialenosti sú supermarkety, reštaurácie, kaviarne, fitnesscentrum, ktoré sú otvorené po celý rok. Vo vzdialenosti 200 m od komplexu sa nachádzajú banky, lekárne, ako aj nákupné centrum.

□ Infraštruktúra a služby komplexu:

- veľký bazén pre dospelých s dvoma detskými časťami
- tobogán a detská fontána
- priestor na opaľovanie s ležadlami



**NEHNUTEĽNOSTI V BULHARSKU: NEHNUTEĽNOSTI NA  
PREDAJ V BULHARSKU**

+359 894 290 144, +359 877 375 309

E-mail: sales@bulgarianresales.com

Skype: bgrst.ru



- 
- bar pri bazéne
  - parkovisko
  - recepcia
  - bezpečnostná služba

„Semiramida Gardens“ je kombináciou útulnosti a pohodlia, výborných podmienok pre letnú dovolenku, ale aj pre celoročné ubytovanie.

Náklady na údržbu sú 1032 eur ročne.

☐ Zanechajte dopyt alebo zavolajte našim maklérom hneď teraz a získajte výber ponúk od odborníka! Dôverujte licencovanej realitnej kancelárii so 16-ročnými skúsenosťami!

**Foto:**







