

BYT V OBCI SVETI VLAS S DOBROU REKONŠTRUKCIOU



|                           |                              |                    |                      |
|---------------------------|------------------------------|--------------------|----------------------|
| <b>Cena:</b>              |                              | <b>Kúpeľňa:</b>    | 1                    |
| <b>ID:</b>                | 4540                         | <b>Terasy:</b>     | 1                    |
| <b>4tr_dealType:</b>      | Na predaj                    | <b>Podlaha:</b>    | 2                    |
| <b>Typ nehnuteľnosti:</b> | Byty/Apartmány               | <b>Podlahy:</b>    | 6                    |
| <b>Lokalita:</b>          | Nehnutelnosti v Svätom Vlase | <b>Nábrežie:</b>   | 0.25 km              |
| <b>Izby:</b>              | 2                            | <b>Stav:</b>       | Vedľajšie ubytovanie |
| <b>Plocha:</b>            | 72-72 m²                     | <b>Pripravené:</b> | АКТ 16               |

**Vlastnosti:**

- |                |                  |                     |
|----------------|------------------|---------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex  |
| ✓ Investície   | ✓ Výťah          | ✓ Nábytok           |
| ✓ Parkovanie   | ✓ Bazén          | ✓ Reštaurácia       |
| ✓ Recepčia     | ✓ Kúpele         | ✓ Fitness miestnosť |

**Popis:**

□ Pekný jednoizbový byt na predaj v komplexe „Crown Fort Club“. Komplex sa nachádza v blízkosti mora a lesa v letovisku Sveti Vlas.

Byt sa nachádza na 2. poschodí. Rozloha je 72 m². K dispozícii je výťah.

Pozostáva zo vstupnej chodby, obývacej izby s kuchyňou, spálne, kúpeľne a priestrannej terasy. Dobrá rekonštrukcia, kvalitný nábytok a spotrebiče.

Komplex sa nachádza medzi letoviskom Elenite a mestom Sveti Vlas v neuveriteľne tichej oblasti. Magická kombinácia horského a morského vzduchu, výhľad na more a hory. Komplex obklopený lesom, s bohatou infraštruktúrou, umožňuje kombinovať rôzne druhy aktívnej dovolenky s relaxom.

Pláž je vzdialená približne 250 metrov.

□ Komplex ponúka majiteľom apartmánov obrovské množstvo vybavenia:

- 3 reštaurácie
- 3 obchody s potravinami
- Posilňovňa a vonkajšie fitness zariadenia
- SPA centrum



- 
- Detský klub a detské ihriská
  - Salón krásy
  - Zabezpečené parkovisko
  - 8 bazénov pre deti a dospelých vrátane bazénov s umelými vlnami a víriviek.

Údržba je 14,5 €/m<sup>2</sup> ročne.

☐ Zanechajte dopyt alebo zavolajte našim maklérom hneď teraz a získajte výber ponúk od odborníka! Dôverujte licencovanej realitnej kancelárii so 16-ročnými skúsenosťami!

**Foto:**







