

BYT 300 METROV OD PLÁŽE, OBLASŤ CACAO BEACH!



|                           |                               |                    |                      |
|---------------------------|-------------------------------|--------------------|----------------------|
| <b>Cena:</b>              |                               | <b>Terasy:</b>     | 1                    |
| <b>ID:</b>                | 4604                          | <b>Podlaha:</b>    | 5                    |
| <b>4tr_dealType:</b>      | Na predaj                     | <b>Podlahy:</b>    | 6                    |
| <b>Typ nehnuteľnosti:</b> | Byty/Apartmány                | <b>Nábřežie:</b>   | 0.3 km               |
| <b>Lokalita:</b>          | Nehnuteľnosť Slnéčné pobrežie | <b>Rok:</b>        | 2009                 |
| <b>Izby:</b>              | 2                             | <b>Stav:</b>       | Vedľajšie ubytovanie |
| <b>Plocha:</b>            | 44-44 m <sup>2</sup>          | <b>Pripravené:</b> | АКТ 16               |
| <b>Kúpeľňa:</b>           | 1                             |                    |                      |

#### Vlastnosti:

- |                |                  |                    |
|----------------|------------------|--------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex |
| ✓ Investície   | ✓ Výťah          | ✓ Nábytok          |
| ✓ Parkovanie   | ✓ Bazén          | ✓ Reštaurácia      |
| ✓ Recepčia     | ✓ Kúpele         |                    |

#### Popis:

☐ Ponúkame vám kúpiť byt v Bulharsku pri mori v komplexe Rainbow 1, Slnéčné pobrežie. Byt so samostatnou spálňou, obývacou izbou, balkónom a kúpeľňou, len 300 metrov od pláže. Nachádza sa na piatom obytnom poschodí s výhľadom. Veľkosť bytu je 46 metrov štvorcových. Predáva sa zariadené.

Ideálny na dovolenku a prenájom.

Komplex funguje celoročne!

☐ Komplex Rainbow 1 sa nachádza v južnej časti letoviska Slnéčné pobrežie, pár minút chôdze od pláže „Cacao Beach“.

Starobylé mesto Nesebar je vzdialené 15 minút chôdze, centrum letoviska Slnéčné pobrežie 20 - 25 minút chôdze. Najbližšie letisko Burgas je vzdialené len 25 km.

#### ☐ Infraštruktúra a služby:

- Bazén;



- 
- recepcia;
  - bar;
  - reštaurácia;
  - celoročná ochrana
  - fitnescentrum
  - supermarket
  - detské ihrisko
  - bezpečnosť

Ročný poplatok za údržbu je 552 eur.

☐ Zanechajte dopyt alebo zavolajte našim maklérom hneď teraz a získajte výber ponúk od odborníka! Dôverujte licencovanej realitnej kancelárii so 16-ročnými skúsenosťami!

**Foto:**



