

VAŠA NEHNUTELNOSŤ V EKOLOGICKEJ ŠTVRTI SVÄTÝ VLAS



<b>Cena:</b>	-----	<b>Kúpeľňa:</b>	-----	1
<b>ID:</b>	4640	<b>Terasy:</b>	-----	1
<b>4tr_dealType:</b>	Na predaj	<b>Podlaha:</b>	-----	4
<b>Typ nehnuteľnosti:</b>	Byty/Apartmány	<b>Podlahy:</b>	-----	6
<b>Lokalita:</b>	Nehnutelnosti v Svätom Vlase	<b>Nábrežie:</b>	-----	0.05 km
<b>Izby:</b>	2	<b>Stav:</b>	-----	Vedľajšie ubytovanie
<b>Plocha:</b>	57-57 m <sup>2</sup>	<b>Pripravené:</b>	-----	АКТ 16

**Vlastnosti:**

- |                |                  |                    |
|----------------|------------------|--------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex |
| ✓ Investície   | ✓ Výťah          | ✓ Nábytok          |
| ✓ Parkovanie   | ✓ Bazén          | ✓ Reštaurácia      |
| ✓ Recepcia     | ✓ Kúpele         |                    |

**Popis:**

□ Na predaj 1 izbový byt s výhľadom na hory a les v komplexe „Imperial Fort“ v Svätom Vlase. Byt sa nachádza na 4. poschodí a má rozlohu 57 m<sup>2</sup>. Pozostáva zo vstupnej chodby, obývacej izby s kuchyňou, spálne, kúpeľne a terasy. Ročný poplatok za údržbu je 14,5 eur/m<sup>2</sup>. Komplex sa nachádza v ekologicky čistej oblasti na svahu pohoria Stará Planina. Je výbornou voľbou pre tých, ktorí majú radi pokojné miesta ďaleko od veľkých miest. Pláž je v pešej vzdialenosti, milovníci lesných prechádzok ocenia turistické chodníky.

□ Infraštruktúra komplexu:

- dve reštaurácie, bar, kaviareň
- tri obchody s potravinami a plážovými doplnkami
- fitnescentrum a vonkajšie cvičebné zariadenia
- kúpeľný salón a hammam
- detský klub
- požičovňa bicyklov



- 
- kaderníctvo
  - zdravotné stredisko
  - zmenáreň
  - detské ihriská
  - strážené parkovisko
  - 17 bazénov pre deti a dospelých vrátane bazénov s umelými vlnami a vírivkami
  - dva tenisové kurty s osvetlením a možnosťou hrať minifutbal
  - minigolf
  - biliard a stolný tenis

☐ Zanechajte dopyt alebo zavolajte našim maklérom hneď teraz a získajte výber ponúk od odborníka! Dôverujte licencovanej realitnej kancelárii so 16-ročnými skúsenosťami!

**Foto:**



