

LA MER GOLD RESIDENCE



Cena:	41 000 — 98 500 €	Plocha:	33-76 m ²
ID:	4595	Podlahy:	5
4tr_dealType:	Na predaj	Nábrevie:	0.1 km
Typ nehnuteľnosti:	Komplexy	Na letisko:	30 km
Lokalita:	Nehnuteľnosť v Nesebar	Rok:	2026
Izby:	Štúdio, 2, 3	Stav:	Od staviteľa

Vlastnosti:

- ✓ Bez poplatku za údržbu
- ✓ Na splátky
- ✓ Uzavretý komplex
- ✓ Budova bez bazéna
- ✓ Výťah
- ✓ Parkovanie

Popis:

Dávame vám do pozornosti **rezidenčný komplex „LA MER GOLD RESIDENCE“ v Nesebare**, ideálny pre tých, ktorí hľadajú nehnuteľnosť v Nesebare alebo si chcú kúpiť byt pri mori. Tento komplex sa nachádza pri jednej z najkrajších pláží Nesebaru - pláži Aurelia a spája v sebe luxus, pohodlie a vynikajúcu polohu.

Komplex je vhodný na letné bývanie aj pre tých, ktorí si chcú kúpiť nehnuteľnosť na celoročné bývanie v Nesebári.

Budova je postavená s použitím vysokokvalitných materiálov, monolitickej konštrukcie, vonkajšej izolácie a ponúka byty s vysokými stropmi, panoramatickými oknami, útulnými spálňami, funkčnými kúpeľňami a krásnymi balkónmi, ideálnymi na oddych a prijímanie hostí.

Komplex "LA MER GOLD RESIDENCE" ponúka možnosť kúpy **nehnuteľnosti bez poplatkov za údržbu**, čo z neho robí mimoriadne výhodnú voľbu pre nové bývanie alebo investíciu. Komplex sa nachádza v blízkosti občianskej vybavenosti, ako je verejná doprava, zdravotné strediská, supermarket LIDL a aquapark Nesebar.

Vďaka individuálnemu prístupu a flexibilným platobným podmienkam **rezidenčný komplex „LA MER GOLD RESIDENCE“** plní sny všetkým, ktorí uvažujú o **kúpe nehnuteľnosti pri mori v Nesebári**.

Otvorené parkoviská sú k dispozícii samostatne za 9 000 EUR za kus.

Podzemné parkoviská za 16 000 eur.

Dokončenie výstavby je naplánované na jún 2026.

Platobný režim:

2 000 eur záloha

30 % do 30 dní po zaplatení zálohy

30 % v priebehu nasledujúcich 4 mesiacov



**NEHNUTEĽNOSTI V BULHARSKU: NEHNUTEĽNOSTI NA
PREDAJ V BULHARSKU**

+359 894 290 144, +359 877 375 309

E-mail: sales@bulgarianresales.com

Skype: bgrst.ru



30 % v priebehu nasledujúcich 4 mesiacov

10% v deň notárskeho zápisu nehnuteľnosti počas nasledujúcich 4 mesiacov



Foto:





