

LUXUSNÝ APARTMÁN S VIACERÝMI SPÁLŇAMI V PRÉMIOVOM KOMPLEXE



Cena:	245 000 €
ID:	4888
4tr_dealType:	Na predaj
Typ nehnuteľnosti:	Byty/Apartmány
Lokalita:	Nehnuteľnosť v Nesebar
Izby:	4+
Plocha:	135-135 m ²
Kúpeľňa:	2

Terasy:	2
Podlaha:	2
Podlahy:	6
4tr_renovation:	Dizajnové
Nábrevie:	0.3 km
Stav:	Vedľajšie ubytovanie
Pripravené:	АКТ 16

Vlastnosti:

- | | | |
|----------------|------------------|---------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex |
| ✓ Investície | ✓ Výťah | ✓ Nábytok |
| ✓ Parkovanie | ✓ Bazén | ✓ Reštaurácia |
| ✓ Recepčia | ✓ Kúpele | ✓ Fitness miestnosť |

Popis:

☐ Ponúkame na predaj priestranný a štýlový 3-izbový byt v Nesebari v luxusnom komplexe na prémiovej úrovni „Poseidon“! Komplex má veľký, upravený areál s vynikajúcou infraštruktúrou, vhodný na pohodlné bývanie počas celého roka.

Byt sa nachádza na 2. poschodí. Celková rozloha bytu je 135 m². Pozostáva z veľkej chodby, obývacej izby s kuchyňou, 3 spální, 2 kúpeľní a 2 terás s výhľadom na bazén. Štýlový dizajn interiéru, kvalitný nábytok a spotrebiče! Je to skvelá možnosť na letnú dovolenku aj celoročné bývanie!

„Poseidon“ je jedným z najlepších komplexov na bulharskom pobreží. Moderný a elegantný komplex sa nachádza len 300 metrov od pláže, v malebnej a pokojnej oblasti Aurelia, v južnej časti Nesebaru.

Architektúra komplexu zaujme jedinečnými riešeniami a park zdobia sochy, fontány a oddychové zóny.

☐ Infraštruktúra komplexu zahŕňa:

- Vonkajší vyhrievaný bazén s detskou časťou (440 m²)
- Vonkajší bazén so sladkou vodou
- Bazén s morskou vodou
- Priestory na opaľovanie a relaxáciu s ležadlami



-
- Lobby bar
 - Vírivka a masáže
 - Posilňovňa
 - Detské ihrisko (130 m²)
 - Minigolf
 - Upravené plochy s rozlohou 2500 m²
 - 24-hodinová ochrana a recepcia
 - Podzemné parkovisko pre 55 áut (1600 m²)
 - Otvorené bezplatné parkovacie miesta pre 15 áut
 - 9 elektronicky riadených garáží

Ročný poplatok za údržbu je 1 620 EUR.

☐ Zanechajte dopyt alebo zavolajte našim maklérom hneď teraz a získajte výber ponúk od odborníka! Dôverujte licencovanej realitnej kancelárii so 17-ročnými skúsenosťami!

Foto:





