

**VÝNOSNÉ! BYT V „MADIKE“ - KOMFORT NA VYSOKEJ ÚROVNI**



<b>Cena:</b> -----	86 000 €	<b>Kúpeľňa:</b> -----	1
<b>ID:</b> -----	4934	<b>Terasy:</b> -----	1
<b>4tr_dealType:</b> -----	Na predaj	<b>Podlaha:</b> -----	5
<b>Typ nehnuteľnosti:</b> -----	Byty/Apartmány	<b>Podlahy:</b> -----	9
<b>Lokalita:</b> -----	Nehnuteľnosti v Burgas	<b>Nábrežie:</b> -----	4.9 km
<b>Izby:</b> -----	2	<b>Stav:</b> -----	Vedľajšie ubytovanie
<b>Plocha:</b> -----	62-62 m <sup>2</sup>	<b>Pripravené:</b> -----	2027

**Vlastnosti:**

- |                          |                     |              |
|--------------------------|---------------------|--------------|
| ✓ Bez poplatku za údržbu | ✓ Veľká plocha      | ✓ Na splátky |
| ✓ Detské ihrisko         | ✓ Budova bez bazéna | ✓ Investície |
| ✓ Kaviareň               | ✓ Tehla             | ✓ Výťah      |
| ✓ Parkovanie             | ✓ Reštaurácia       | ✓ Záhrada    |
| ✓ Fitness miestnosť      |                     |              |

**Popis:**

☐ Nepremeškajte príležitosť kúpiť byt v novostavbe v Burgase za výhodných podmienok! Naším klientom ponúkame bezúročné splátky na 3 roky!

Na predaj je 1-izbový byt v rezidenčnom komplexe v modernej štvrti vo výstavbe v Burgase - „Madika“. Dokončenie komplexu je plánované na rok 2027.

Byt sa nachádza na 5. poschodí, celková rozloha je 62 m<sup>2</sup>. Pozostáva zo vstupnej chodby, obývacej izby s kuchyňou, spálne, kúpeľne a terasy. Okná majú výhľad do vnútorného dvora. Byt sa predáva nezariadený.

„Madika“ je moderná rezidenčná štvrť v Burgase, ktorá vznikla podľa konceptu ‚15-minútového mesta‘. V pešej vzdialenosti sa tu nachádza všetko potrebné pre život - práca, obchody, zdravotné strediská, školy, športové a rekreačné oblasti.

Projekt v „Madike“ počíta s výstavbou 12 moderných budov s vysokým štandardom komfortu a energetickej účinnosti. Kúpte si byt v „Madike“ - ideálna možnosť pre pohodlný život a investíciu!

☐ Obytný komplex ponúka prvotriednu infraštruktúru:

- Wellness
- Nákupná zóna



- 
- Reštaurácie
  - Fitness
  - Knižnica
  - Nákupy
  - Futbalové ihrisko
  - Cukráreň
  - Veterinárna klinika
  - Podzemné parkoviská
  - Nákupy
  - Detský areál
  - Kancelárie
  - Tenisové kurty
  - Parky pre psov
  - Sky bar
  - Hypermarket
  - Kancelária banky
  - Čistiareň odevov
  - Pizzeria
  - Vodné zrkadlo
  - Lekáreň
  - Lekárske centrum
  - Centrum krásy

Poponáhľajte sa s kúpou bytu za výhodných podmienok.

Zanechajte dopyt alebo zavolajte našim maklérom hneď teraz a získajte výber ponúk od odborníka! Dôverujte licencovanej realitnej kancelárii so 17-ročnými skúsenosťami!

**Foto:**

