

**BYT S NÁDHERNÝM VÝHLADOM NA MORE A HORY**



<b>Cena:</b>		<b>Kúpeľňa:</b>	1
<b>ID:</b>	5115	<b>Terasy:</b>	2
<b>4tr_dealType:</b>	Na predaj	<b>Podlaha:</b>	5
<b>Typ nehnuteľnosti:</b>	Byty/Apartmány	<b>Podlahy:</b>	6
<b>Lokalita:</b>	Nehnutelnosti v Svätom Vlase	<b>Nábrežie:</b>	0.05 km
<b>Izby:</b>	2	<b>Stav:</b>	Vedľajšie ubytovanie
<b>Plocha:</b>	73-73 m <sup>2</sup>	<b>Pripravené:</b>	АКТ 16

**Vlastnosti:**

- |                |                     |                    |
|----------------|---------------------|--------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Detské ihrisko    | ✓ Uzavretý komplex |
| ✓ Investície   | ✓ Výtah             | ✓ Parkovanie       |
| ✓ Bazén        | ✓ Reštaurácia       | ✓ Recepčia         |
| ✓ Kúpele       | ✓ Fitness miestnosť |                    |

**Popis:**

☐ Zvážte kúpu 1 izbového apartmánu s výhľadom na more v komplexe „Imperial Fort“ v meste Sveti Vlas! Apartmán sa nachádza na 5. poschodí a má rozlohu 73 m<sup>2</sup>. Pozostáva zo vstupnej haly, obývacej izby s kuchyňou, spálne, kúpeľne a dvoch terás. Výhľad na more a hory!

Apartmán sa predáva nezariadený. Je to skvelá príležitosť vytvoriť si interiér podľa vlastných predstáv!

Komplex sa nachádza v ekologicky čistej oblasti na svahu horského masívu „Stará Planina“. Je výbornou voľbou pre tých, ktorí majú radi pokojné miesta ďaleko od veľkých miest.

Pláž je v pešej vzdialenosti. Milovníkov prechádzok v lese potešia turistické chodníky.

☐ Infraštruktúra komplexu:

- dve reštaurácie, bar, kaviareň
- tri obchody s potravinami a plážovými doplnkami
- fitnescentrum a vonkajšie cvičebné zariadenia
- kúpeľný salón a hammam
- detský klub
- požičovňa bicyklov



- 
- kaderníctvo
  - zdravotné stredisko
  - zmenáreň
  - detské ihriská
  - strážené parkovisko
  - 17 bazénov pre deti a dospelých vrátane bazénov s umelými vlnami a vírivkami
  - dva tenisové kurty s osvetlením a možnosťou hrať minifutbal
  - minigolf
  - biliard a stolný tenis

Ročný poplatok za údržbu je 14,5 eur/m<sup>2</sup>.

☐ Zanechajte dopyt alebo zavolajte našim maklérom a získajte výber ponúk od odborníka! Dôverujte licencovanej realitnej kancelárii so 17-ročnými skúsenosťami!

**Foto:**





