

APARTMÁN V NOVOPOSTAVENOM KOMPLEXE



<b>Cena:</b>	135 000 €	<b>Terasy:</b>	1
<b>ID:</b>	6210	<b>Podlaha:</b>	2
<b>4tr_dealType:</b>	Na predaj	<b>Podlahy:</b>	6
<b>Typ nehnuteľnosti:</b>	Byty/Apartmány	<b>4tr_renovation:</b>	Dizajnové
<b>Lokalita:</b>	Nehnuteľnosť Slnéčné pobrežie	<b>Nábrežie:</b>	0.6 km
<b>Izby:</b>	2	<b>Rok:</b>	2026
<b>Plocha:</b>	56-56 m <sup>2</sup>	<b>Stav:</b>	Vedľajšie ubytovanie
<b>Kúpeľňa:</b>	1	<b>Pripravené:</b>	AKT 16

**Vlastnosti:**

- ✓ Veľká plocha
- ✓ Investície
- ✓ Nábytok
- ✓ Detské ihrisko
- ✓ Kaviareň
- ✓ Parkovanie
- ✓ Uzavretý komplex
- ✓ Výťah
- ✓ Bazén

**Popis:**

□ Na predaj je apartmán s 1 spálňou v novom komplexe „EMILIA ROMANA VERDE“ v letovisku Slnéčný breh. Apartmán sa nachádza na druhom poschodí. Celková plocha je 56 m<sup>2</sup>. Skladá sa z 2 izieb, kúpeľne a terasy. Predáva sa s novým nábytkom a spotrebičmi. V cene je zahrnutý sklad na poschodí. Skvelá príležitosť na kúpu luxusného bývania v Bulharsku!

„EMILIA ROMANA VERDE“ je stelesnením modernej architektúry a premysleného dizajnu s dôrazom na udržateľnosť a funkčnosť. Názov „VERDE“ zdôrazňuje zelenú koncepciu projektu vrátane zelených fasád a parkovej plochy.

Komplex sa nachádza v ekologicky čistej a zelenej oblasti Slnéčného pobrežia, v susedstve existujúcich komplexov „EMILIA ROMANA PARK“, „EMILIA ROMANA BOUTIQUE“ a nového „EMILIA ROMANA ESTE“. Všetky štyri komplexy sa spoja do jedného komplexu „EMILIA ROMANA RESORT“ s rozsiahlou infraštruktúrou vrátane troch bazénov, reštaurácií, parkovísk, nabíjajúcich staníc pre elektromobily, oddychových zón a mnohých ďalších. Na piesočnatú pláž 10 - 15 minút chôdze, celoročný supermarket „Mladosť“, lekáreň, obchod so zeleninou a kozmetický salón do 5 minút chôdze.

□ Infraštruktúra komplexu:



**NEHNUTEĽNOSTI V BULHARSKU: NEHNUTEĽNOSTI NA  
PREDAJ V BULHARSKU**

+359 894 290 144, +359 879 688 796

E-mail: sales@bulgarianresales.com

Skype: bgrst.ru



- 
- veľký bazén pre dospelých
  - detský bazén
  - vírivka
  - bar
  - podzemné parkovisko

Poplatok za údržbu je 896 eur ročne.

☐ Zanechajte dopyt alebo zavolajte našim maklérom hneď teraz a získajte výber ponúk od odborníka! Dôverujte licencovanej realitnej kancelárii so 17-ročnými skúsenosťami!

**Foto:**



