

APARTMÁN S VÝHĽADOM NA BAZÉN V PRESTÍŽNOM KOMPLEXE



Cena:		Kúpeľňa:	2
ID:	5188	Terasy:	1
4tr_dealType:	Na predaj	Podlaha:	4
Typ nehnuteľnosti:	Byty/Apartmány	Podlahy:	6
Lokalita:	Nehnuteľnosť v Nesebar	Nábrežie:	0.3 km
Izby:	3	Stav:	Vedľajšie ubytovanie
Plocha:	118-118 m ²	Pripravené:	АКТ 16

Vlastnosti:

- | | | |
|----------------|------------------|---------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex |
| ✓ Investície | ✓ Výťah | ✓ Nábytok |
| ✓ Parkovanie | ✓ Bazén | ✓ Reštaurácia |
| ✓ Recepčia | ✓ Kúpele | ✓ Fitness miestnosť |

Popis:

□ Na predaj je apartmán s 2 spálňami v luxusnom komplexe „Esteban“ s veľkým upraveným pozemkom a skvelou infraštruktúrou pre celoročné bývanie!

Apartmán sa nachádza na 4. poschodí. Celková plocha je 118 m². Skladá sa z predsiene s chodbou, obývacej izby s kuchyňou, dvoch spální, dvoch kúpeľní a terasy. Výhľad na bazén.

Apartmán je kompletne zariadený kvalitným nábytkom a domácimi spotrebičmi. Je pripravený na bývanie!

Komplex „Esteban“ je jeden z najlepších komplexov na bulharskom pobreží. Moderný a elegantný komplex „Esteban“ sa nachádza len 300 metrov od pláže, v južnej časti Nessebar v tichej a malebnej lokalite Aurelia.

Architektúra komplexu zaujme svojou jedinečnosťou. V parkovej zóne sa nachádzajú krásne sochy, fontány a tiché miesta na oddych.

Komplex predstavuje uzavretú infraštruktúru, navrhnutú v 5 sekciách, z ktorých každá má samostatný vchod a výťah talianskej výroby.

□ Infraštruktúra:

- Vonkajší bazén s ohrevom a detskou zónou - 440 m²
- Vonkajší bazén so sladkou vodou
- Vonkajší bazén s morskou vodou



- Zóna na opaľovanie a oddych s ležadlami
- Lobby bar
- Jacuzzi
- Masáže
- Fitness centrum
- Detské ihrisko – 130 m²
- Minigolf
- Plocha zeleňou – 2500 m²
- 24-hodinová bezpečnostná služba po celý rok
- Podzemné parkovisko – 1600 m² – plocha pre 55 áut
- Otvorené bezplatné parkovacie miesta pre 15 áut
- 9 garáží s elektronickým ovládaním
- Upratovanie spoločných priestorov komplexu a bazénov
- Recepčia a concierge 24 hodín denne

Cena za služby je 12 eur za m² celkovej plochy bytu za rok.

☐ Zanechajte žiadosť alebo zavolajte hneď teraz našim maklérom a získajte výber ponúk od špecialistu!
Dôverujte licencovanej realitnej agentúre s 17-ročnou skúsenosťou!

Foto:





