

VÝHODNÁ INVESTÍCIA! ŠTÚDIO V ELITNOM KOMPLEXE „CASCADAS“



<b>Cena:</b>	71 900 €
<b>ID:</b>	5202
<b>4tr_dealType:</b>	Na predaj
<b>Typ nehnuteľnosti:</b>	Byty/Apartmány
<b>Lokalita:</b>	Nehnuteľnosť Slnéčné pobrežie
<b>Izby:</b>	Štúdio
<b>Plocha:</b>	42-42 m <sup>2</sup>

<b>Kúpeľňa:</b>	1
<b>Terasy:</b>	1
<b>Podlaha:</b>	2
<b>Podlahy:</b>	6
<b>Nábrevie:</b>	0.6 km
<b>Stav:</b>	Vedľajšie ubytovanie
<b>Prípravené:</b>	AKT 16

**Vlastnosti:**

- |                |                  |                     |
|----------------|------------------|---------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex  |
| ✓ Investície   | ✓ Výťah          | ✓ Nábytok           |
| ✓ Parkovanie   | ✓ Bazén          | ✓ Reštaurácia       |
| ✓ Recepcia     | ✓ Kúpele         | ✓ Fitness miestnosť |

**Popis:**

□ Na predaj je štúdio v elitnom komplexe „Cascadas 21“ s vynikajúcou polohou v Slnéčnom pobreží. Štúdio sa nachádza na 3. poschodí. Jeho rozloha je 36 m<sup>2</sup>. Z terasy je výhľad na bazén. Štúdio je kompletne vybavené všetkým potrebným a pripravené na bývanie.

Kúpa tohto apartmánu je skvelou voľbou na dovolenku, trvalé bývanie alebo ako investícia s cieľom získať príjem z prenájmu!

Komplex disponuje veľkým územím. Pláž je vzdialená 12 minút chôdze.

□ Majitelia apartmánov v komplexoch „Cascadas“ môžu využívať všetky služby a vybavenie, ktoré sa nachádzajú na území komplexu:

- Celková plocha 90 000 m<sup>2</sup> poskytuje mimoriadny priestor
- Zelený park s rozlohou 6000 m<sup>2</sup> je ideálny na prechádzky, aktívny oddych a športové aktivity
- 2 umelé jazera, palmy a hojdiacie siete vytvárajú rajský kútik pre súkromie a pokojný oddych
- 4 detské ihriská
- 2 mini aquaparky
- 8 plaveckých bazénov s detskými sektormi



- 
- 50-metrový plavecký bazén
  - 2 kryté a 1 fitness centrum pod šírým nebom s voľným prístupom
  - Kozmetický salón, 3 wellness centrá a 3 sauny
  - 2 bary pri bazénoch a 2 reštaurácie s vnútornými a vonkajšími priestormi, kde sa podávajú jedlá bulharskej a medzinárodnej kuchyne
  - Talianska reštaurácia s bezplatnou donáškou do každého apartmánu
  - Supermarket s širokým sortimentom tovaru

☐ Zanechajte žiadosť alebo zavolajte hneď teraz našim maklérom a získajte výber ponúk od špecialistu!  
Dôverujte licencovanej realitnej agentúre s 17-ročnou skúsenosťou!

**Foto:**



