

LACNÉ! DVOJIZBOVÝ BYT S PRIESTRANNOU TERASOU



|                           |                               |                    |                      |
|---------------------------|-------------------------------|--------------------|----------------------|
| <b>Cena:</b>              |                               | <b>Kúpeľňa:</b>    | 1                    |
| <b>ID:</b>                | 5226                          | <b>Terasy:</b>     | 1                    |
| <b>4tr_dealType:</b>      | Na predaj                     | <b>Podlaha:</b>    | 2                    |
| <b>Typ nehnuteľnosti:</b> | Byty/Apartmány                | <b>Podlahy:</b>    | 4                    |
| <b>Lokalita:</b>          | Nehnuteľnosť Slnéčné pobrežie | <b>Nábřežie:</b>   | 4 km                 |
| <b>Izby:</b>              | 2                             | <b>Stav:</b>       | Vedľajšie ubytovanie |
| <b>Plocha:</b>            | 55-55 m²                      | <b>Pripravené:</b> | АКТ 16               |

**Vlastnosti:**

- |                |                  |                    |
|----------------|------------------|--------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex |
| ✓ Investície   | ✓ Kaviareň       | ✓ Nábytok          |
| ✓ Parkovanie   | ✓ Bazén          | ✓ Recepčia         |

**Popis:**

☐ Ponáhľajte sa kúpiť dvojizbový byt za príjemnú cenu v komplexe „Sunny Day 6“, letovisko Slnéčný breh! Byt sa nachádza na 2. poschodí. Jeho rozloha je 55 m². Skladá sa z obývacej izby s kuchyňou, spálne, kúpeľne a priestrannej terasy.

Je kompletne vybavená všetkým potrebným pre komfortné bývanie.

Vhodná ako na celoročné bývanie, tak aj na letnú dovolenku.

Komplex sa nachádza 4 km od pláže a centra letoviska Slnéčný breh, má dobre rozvinutú dopravnú sieť.

Najbližšie letisko Burgas je vzdialené 35 km. Letisko Varna je vzdialené 110 km.

Komplex „Sunny Day 6“ má oplotený areál. Je vhodný na celoročné bývanie.

☐ Infraštruktúra komplexu:

- Bazén
- Reštaurácia a kaviareň
- Obchod
- Tenisový kurt
- Hracie ihrisko na volejbal/minifutbal/basketbal
- Minigolf
- Detské preliezačky

- 
- Parkovisko

Ročný servisný poplatok je 580 eur a zahŕňa: používanie bazéna, stráženie areálu, upratovanie spoločných priestorov, údržbu zelene. Parkovanie sa platí extra.

☐ Zanechajte žiadosť alebo zavolajte hneď teraz našim maklérom a získajte výber ponúk od špecialistu!  
Dôverujte licencovanej realitnej agentúre s 17-ročnou skúsenosťou!

**Foto:**



