

VAŠA ŠANCA KÚPIŤ BYT S NÁDHERNÝM VÝHLADOM!



<b>Cena:</b>	-----	<b>Kúpeľňa:</b>	-----	1
<b>ID:</b>	5240	<b>Terasy:</b>	-----	1
<b>4tr_dealType:</b>	Na predaj	<b>Podlaha:</b>	-----	2
<b>Typ nehnuteľnosti:</b>	Byty/Apartmány	<b>Podlahy:</b>	-----	6
<b>Lokalita:</b>	Nehnutelnosti v Svätom Vlase	<b>Nábrežie:</b>	-----	0.25 km
<b>Izby:</b>	2	<b>Stav:</b>	-----	Vedľajšie ubytovanie
<b>Plocha:</b>	70-70 m <sup>2</sup>	<b>Pripravené:</b>	-----	АКТ 16

#### Vlastnosti:

- |                |                  |                     |
|----------------|------------------|---------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex  |
| ✓ Investície   | ✓ Výťah          | ✓ Nábytok           |
| ✓ Parkovanie   | ✓ Bazén          | ✓ Reštaurácia       |
| ✓ Recepcia     | ✓ Kúpele         | ✓ Fitness miestnosť |

#### Popis:

☐ Ponúkame vám na predaj dvojizbový byt s nádherným výhľadom v komplexe „Imperial Fort“ v Svätom Vlasovi!

Byt sa nachádza na 2. poschodí, má rozlohu 70 m<sup>2</sup>. Skladá sa z predsiene, obývacej izby s kuchyňou, spálne, kúpeľne a priestrannej terasy. Výhľad na more!

Predáva sa s nábytkom a technikou! Vhodný ako na letnú dovolenku, tak aj na trvalé bývanie alebo prenájom.

Komplex sa nachádza v ekologicky čistej oblasti na svahu pohoria „Stara Planina“. Je to vynikajúca voľba pre tých, ktorí milujú pokojné miesta ďaleko od veľkých miest.

Pláž je vzdialená len pár minút chôdze. Milovníci prechádzok v lese si zamilujú turistické chodníky.

☐ Infraštruktúra komplexu:

- dve reštaurácie, bar, kaviareň
- tri potravinové obchody a obchody s plážovými doplnkami
- fitnesscentrum a posilňovňa pod šírým nebom
- SPA
- detský klub



- 
- požičovňa bicyklov
  - kaderníctvo
  - lekárske centrum
  - zmenáreň
  - detské ihriská
  - strážené parkovisko
  - 17 bazénov pre deti a dospelých, vrátane bazénov s umelými vlnami a jacuzzi
  - dva tenisové kurty s osvetlením a možnosťou hrať minifutbal
  - minigolf
  - biliard a stolný tenis

Ročná cena za služby je 14,5 eur/m<sup>2</sup>.

☐ Zanechajte žiadosť alebo zavolajte hneď teraz našim maklérom a získajte výber ponúk od špecialistu!  
Dôverujte licencovanej realitnej agentúre s 17-ročnou skúsenosťou!

**Foto:**



