

EXKLUZÍVNE! LUXUSNÝ PENTHOUSE V KOMPLEXE „ESTEBAN“



Cena:	330 000 €	Kúpeľňa:	3
ID:	5291	Terasy:	3
4tr_dealType:	Na predaj	Podlaha:	5
Typ nehnuteľnosti:	Byty/Apartmány	Podlahy:	6
Lokalita:	Nehuteľnosť v Nesebar	Nábrežie:	0.3 km
Izby:	4+	Stav:	Vedľajšie ubytovanie
Plocha:	290-290 m ²	Pripravené:	АКТ 16

Vlastnosti:

- ✓ Veľká plocha
- ✓ Investície
- ✓ Parkovanie
- ✓ Recepčia
- ✓ Fitness miestnosť
- ✓ Detské ihrisko
- ✓ Výťah
- ✓ Bazén
- ✓ Záhrada
- ✓ Uzavretý komplex
- ✓ Nábytok
- ✓ Reštaurácia
- ✓ Kúpele

Popis:

□ Exkluzívna ponuka pre našich klientov! Na predaj je viacizbový apartmán v luxusnom komplexe „Esteban“ s veľkým upraveným pozemkom a skvelou infraštruktúrou pre celoročné bývanie!

Apartment sa nachádza na 5. a 6. poschodí. Celková plocha je 322 m². Skladá sa z predsiene, jedálne s kuchyňou, obývacej izby, troch spální, šatníka, troch kúpeľní a troch terás.

Jedna z terás je vybavená nádhernou oddychovou zónou s kuchynkou a grilom! Výhľad na more a bazén.

Moderný lakonický dizajn, kvalitný nábytok a domáce spotrebiče! Všetko je pripravené na bývanie!

Komplex „Esteban“ je jeden z najlepších komplexov na bulharskom pobreží. Moderný a elegantný komplex „Esteban“ sa nachádza len 300 metrov od pláže, v južnej časti Nessebar v pokojnej a malebnej lokalite Aurelia.

Architektúra komplexu zaujme svojou jedinečnosťou. V parkovej zóne sa nachádzajú krásne sochy, fontány a tiché miesta na oddych.

Komplex predstavuje uzavretú infraštruktúru, navrhnutú v 5 sekciách, z ktorých každá má samostatný vchod a výťah talianskej výroby.

□ Infraštruktúra:

- Vonkajší bazén s ohrevom a detskou zónou - 440 m²



-
- Vonkajší bazén so sladkou vodou
 - Vonkajší bazén s morskou vodou
 - Oblasť na opaľovanie a oddych s ležadlami
 - Lobby bar
 - Jacuzzi
 - Masáže
 - Fitness centrum
 - Detské ihrisko - 130 m²
 - Minigolf
 - Plocha zeleňou - 2500 m²
 - 24-hodinová bezpečnostná služba po celý rok
 - Podzemné parkovisko - 1600 m² - priestor pre 55 áut
 - Otvorené bezplatné parkovacie miesta pre 15 áut
 - 9 garáží s elektronickým ovládaním
 - Upratovanie spoločných priestorov komplexu a bazénov
 - Recepčia a concierge 24 hodín denne

Cena za služby je 12 eur za m² celkovej plochy bytu za rok.

☐ Zanechajte žiadosť alebo zavolajte hneď teraz našim maklérom a získajte výber ponúk od špecialistu!
Dôverujte licencovanej realitnej agentúre s 17-ročnou skúsenosťou!

Foto:











