

LUXUSNÝ OBJEKT S VÝHLADOM NA BAZÉN V LOKALITE „CASCADAS 2“



<b>Cena:</b>	103 500 €	<b>Kúpeľňa:</b>	1
<b>ID:</b>	5331	<b>Terasy:</b>	1
<b>4tr_dealType:</b>	Na predaj	<b>Podlaha:</b>	4
<b>Typ nehnuteľnosti:</b>	Byty/Apartmány	<b>Podlahy:</b>	5
<b>Lokalita:</b>	Nehuteľnosť Slnčné pobrežie	<b>Nábrežie:</b>	0.6 km
<b>Izby:</b>	2	<b>Stav:</b>	Vedľajšie ubytovanie
<b>Plocha:</b>	55-55 m <sup>2</sup>	<b>Pripravené:</b>	АКТ 16

**Vlastnosti:**

- ✓ Veľká plocha
- ✓ Investície
- ✓ Parkovanie
- ✓ Recepčia
- ✓ Fitness miestnosť
- ✓ Detské ihrisko
- ✓ Výtah
- ✓ Bazén
- ✓ Záhrada
- ✓ Uzavretý komplex
- ✓ Nábytok
- ✓ Reštaurácia
- ✓ Kúpele

**Popis:**

□ Ak hľadáte luxusnú nehnuteľnosť na pobreží, máme pre vás výhodnú ponuku! Naším klientom ponúkame na zváženie kúpu jednoizbového bytu v elitnom komplexe "Cascadas 2" s výbornou polohou na Slnčnom pobreží. Byt sa nachádza na 4. poschodí. Jeho rozloha je 55 m<sup>2</sup>. Pozostáva zo vstupnej chodby, obývacej izby s kuchyňou, spálne, kúpeľne a terasy. Výhľad na bazén.

V byte je všetko, čo potrebujete pre pohodlný život!

Kúpa tohto bytu je skvelou voľbou na dovolenku, trvalé bývanie alebo ako investícia na príjem z prenájmu!

Komplex má veľké územie. Na pláž 12 minút chôdze.

□ Majitelia apartmánov v komplexoch "Cascadas" môžu využívať všetky služby a zariadenia nachádzajúce sa na území komplexu:

- Celková plocha 90 000 m<sup>2</sup> poskytuje mimoriadny priestor
- Zelený park s rozlohou 6 000 m<sup>2</sup>, ideálny na prechádzky, vonkajšie aktivity a športové podujatia
- 2 umelé jazerá, palmy a hojdiacie siete vytvárajú raj pre súkromie a relaxáciu
- 4 detské ihriská



- 
- 2 mini aquaparky
  - 8 bazénov s detskými sektormi
  - 50-metrový plavecký bazén
  - 2 vnútorné a 1 vonkajšie fitnesscentrum voľne prístupné
  - Salón krásy, 3 wellness centrá a 3 sauny
  - 2 bary v blízkosti bazénov a 2 reštaurácie s vnútorným a vonkajším posedením, ktoré ponúkajú jedlá bulharskej a medzinárodnej kuchyne
  - Talianska reštaurácia s bezplatnou donáškou do každého apartmánu
  - Supermarket so širokým sortimentom

Poplatok za údržbu je 16 €/m<sup>2</sup>.

☐ Zanechajte dopyt alebo zavolajte našim maklérom hneď teraz a získajte výber ponúk od odborníka! Dôverujte licencovanej realitnej kancelárii so 17-ročnými skúsenosťami!

**Foto:**



