

APARTMÁN S KRÁSNYM VÝHLADOM NA PRVEJ LÍNII MORA



<b>Cena:</b>	92 000 €	<b>Kúpeľňa:</b>	1
<b>ID:</b>	5338	<b>Terasy:</b>	1
<b>4tr_dealType:</b>	Na predaj	<b>Podlaha:</b>	6
<b>Typ nehnuteľnosti:</b>	Byty/Apartmány	<b>Podlahy:</b>	8
<b>Lokalita:</b>	Nehnuteľnosti v Pomorie	<b>Nábrevie:</b>	0.05 km
<b>Izby:</b>	2	<b>Stav:</b>	Vedľajšie ubytovanie
<b>Plocha:</b>	90-90 m <sup>2</sup>	<b>Pripravené:</b>	АКТ 16

**Vlastnosti:**

- |                     |                   |                  |
|---------------------|-------------------|------------------|
| ✓ Veľká plocha      | ✓ Vnútrotný bazén | ✓ Detské ihrisko |
| ✓ Uzavretý komplex  | ✓ Investície      | ✓ Výťah          |
| ✓ Nábytok           | ✓ Parkovanie      | ✓ Bazén          |
| ✓ Reštaurácia       | ✓ Recepčia        | ✓ Kúpele         |
| ✓ Fitness miestnosť |                   |                  |

**Popis:**

□ Apartmán s 1 spálňou a panoramatickým výhľadom na more je na predaj v elitnom komplexe "Sunset Resort" v letovisku Pomorie.

Apartmán sa nachádza na 6. poschodí. Rozloha je 90 m<sup>2</sup>. Pozostáva zo vstupnej chodby, obývacej izby s kuchyňou, spálne, kúpeľne a priestranej terasy.

Z terasy je výhľad na more, bazény a územie komplexu. Apartmán sa predáva s nábytkom a spotrebičmi.

Komplex "Sunset Resort" je jedným z najlepších na celom bulharskom pobreží. Široká piesočnatá pláž sa nachádza priamo pred komplexom. Najbližšie letisko Burgas je vzdialené 10 minút jazdy autom.

"Sunset Resort" zaberá plochu 30 000 m<sup>2</sup> a pozostáva z 5 hlavných budov s celkovou rozlohou 115 000 m<sup>2</sup> a 6 luxusných víl.

Komplex má centrálnu klimatizáciu, podzemné a pozemné parkovisko.

□ Infraštruktúra komplexu:

- Vonkajšie bazény
- Vnútrotný bazén
- Vodné šmykľavky



- 
- Fitness centrum
  - Tenisový kurt
  - Detské ihriská
  - Herňa
  - 6 reštaurácií
  - Kaviareň
  - Koktailové bary
  - Bowlingová hala
  - Bar so živou hudbou

Poplatok za údržbu je 22 €/m<sup>2</sup> ročne.

Zanechajte dopyt alebo zavolajte našim maklérom a získajte výber ponúk od odborníka! Dôverujte licencovanej realitnej kancelárii so 17-ročnými skúsenosťami!

**Foto:**





