

HORIZONT 5 - INVESTÍCIA DO NOVEJ BUDOVY V BURGASE!



Cena:	94 000 — 203 000 €	Plocha:	64-150 m ²
ID:	5404	Podlahy:	9
4tr_dealType:	Na predaj	4tr_renovation:	Potreba opravy
Typ nehnuteľnosti:	Komplexy	Nábrežie:	2 km
Lokalita:	Nehnuteľnosti v Burgas	Rok:	2027
Izby:	2, 3, 4+	Stav:	Od staviteľa

Vlastnosti:

- | | | |
|--------------------------|--------------------|--------------|
| ✓ Bez poplatku za údržbu | ✓ Veľká plocha | ✓ Na splátky |
| ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex | ✓ Investície |
| ✓ Tehla | ✓ Výťah | ✓ Parkovanie |

Popis:

Spoločnosť Bulgarian Resales vám s potešením predstavuje nový obytný dom Horizont 5. Budova spĺňa individuálne potreby a moderné požiadavky na pokojný a harmonický život.

Projekt pozostáva z 223 bytov, rozdelených do dvoch deväťpodlažných sekcií, z ktorých každá má samostatný vchod. Špecifický tvar budov a ich správne umiestnenie na pozemku umožňujú rôznorodé typy a dispozície bytov.

Parkovanie na území je zabezpečené 31 garážami, 52 krytými parkovacími miestami v podzemnom parkovisku s pohodlným prístupom po rampe a 142 otvorenými parkovacími miestami, ktoré sú pohodlne umiestnené okolo budov.

Dopravná dostupnosť budovy bude uľahčená aj prítomnosťou autobusovej zastávky pravidelnej mestskej linky v jej bezprostrednej blízkosti.

Bytový dom bude postavený v najatraktívnejšej časti novej výstavby kv. HORIZONT v meste Burgas, za nákupným centrom PLAZZA a v bezprostrednej blízkosti supermarketov Lidl, Kaufland a DECATHLON.

Oblasť získava čoraz väčšiu popularitu vďaka nesporným výhodám, ktoré ponúka:

- rýchly a ľahký prístup k hlavným dopravným tepnám;
- úplne nová technická infraštruktúra;
- vysoký stupeň komfortu pre obyvateľov;
- viac zelených plôch a zdravšie životné prostredie;
- prítomnosť veľkých obchodných objektov v bezprostrednej blízkosti.

Len pár metrov odtiaľ už začala výstavba ambiciózneho projektu mesta Burgas - inovatívneho študentského a vedeckého KAMPUSU, ktorý by mal dať ďalší impulz ekonomike mesta.

Susedia s LUXUSNÝMI OBCHODNÝMI OBJEKTMI a rezidenčným komplexom Deluxe Residence, Fitness & Spa tiež prinesú dodatočnú hodnotu všetkým objektom v okolí, čím im zabezpečia v bezprostrednej blízkosti vysokokvalitné služby, ako napríklad:

- moderná reštaurácia;
- plne vybavená posilňovňa;
- biznis centrum a
- SPA centrum s rozlohou viac ako 1200 m², ktoré zahŕňa veľký plavecký bazén, detský bazén, jacuzzi, salón kozmetických procedúr, termálnu zónu s fínskou saunou, infračervenou a aromatickou saunou, rímskymi kúpeľmi, parným kúpeľom, soľnou komorou, zónou na relaxáciu a masážnymi salónmi.

Investičná atraktivita:

Ceny nehnuteľností v Burgase v posledných rokoch neustále rastú a tento trend pokračuje. Vďaka vynikajúcej polohe a kvalitnej výstavbe je kúpa nehnuteľnosti v tejto budove ideálnou voľbou pre kupujúcich, ktorí hľadajú stabilný rast hodnoty svojej nehnuteľnosti.

Prečo si vybrať Burgas?

Burgas je jedným z najobľúbenejších miest na bývanie v Bulharsku. Tu je niekoľko jeho hlavných výhod:

Pobrežie a príroda: Blízkosť mora, krásne pláže a park „Morská záhrada“ ho robia atraktívnym ako pre dovolenku, tak aj pre celoročné bývanie.

Rozvoj infraštruktúry: Mesto má modernú dopravnú sieť, medzinárodné letisko a aktívne sa rozvíjajúce obchodné zóny.

Vzdelávanie a kultúra: Množstvo škôl, univerzít, kultúrnych podujatí a bohatá história.

Rastúce ekonomické možnosti: Vďaka svojmu prístavu, cestovnému ruchu a záujmu investorov sa Burgas etabluje ako ekonomické centrum, čo má pozitívny vplyv na trh s nehnuteľnosťami.

Investujte teraz do Burgasu a užite si všetky výhody, ktoré toto krásne mesto ponúka!

Rezervácia bytov:

- 3 000 eur - za dvojizbový byt;
- 5 000 eur - za trojizbový byt;
- 1 000 eur - za parkovacie miesto .

Začiatok výstavby - december 2025.

Termín dokončenia - 30 mesiacov.

Zavolajte nášmu manažérovi hneď teraz!

Foto:

