NEHNUTEĽNOSTI V BULHARSKU: NEHNUTEĽNOSTI NA PREDAJ V BULHARSKU
+359 894 290 144, +359 879 688 796
E-mail: sales@bulgarianresales.com
Skype: bgrst.ru

MEZONÉT S VLASTNOU SAUNOU V KOMPLEXE LUXUSNEJ TRIEDY „ESTEBAN“





Cena:	314 000 €	**Terasy:**	2
ID:	5432	**Podlaha:**	5
4tr_dealType:	Na predaj	**Podlahy:**	6
Typ nehnuteľnosti:	Byty/Apartmány	**4tr_renovation:**	Dizajnové
Lokalita:	Nehnuteľnosť v Nesebar	**Nábrežie:**	0.3 km
Izby:	4+	**Stav:**	Vedľajšie ubytovanie
Plocha:	192-192 m²	**Pripravené:**	Акт 16
Kúpeľňa:	2		

Vlastnosti:

- ✔ Veľká plocha
- ✔ Investície
- ✔ Parkovanie
- ✔ Recepcia
- ✔ Detské ihrisko
- ✔ Výťah
- ✔ Bazén
- ✔ Kúpele
- ✔ Uzavretý komplex
- ✔ Nábytok
- ✔ Reštaurácia

Popis:

 Skvelá ponuka pre tých, ktorí hľadajú luxusnú nehnuteľnosť!
Na predaj je luxusný dvojposchodový apartmán so 4 spálňami v nádhernom komplexe „Esteban“. Komplex s veľkým upraveným areálom a skvelou infraštruktúrou pre celoročné bývanie!
Apartmán sa nachádza na 5. a 6. poschodí. Celková plocha je 192 m². Z terasy je výhľad na bazén!
 Dispozícia:
Prvé poschodie – predsieň, priestranná obývacia izba s veľkou kuchyňou a jedálňou, tri spálne, dve kúpeľne, sauna, dve terasy, vnútorné schodisko.
Druhé poschodie – malá útulná spálňa.
Apartmán je kompletne vybavený drahým a kvalitným nábytkom a domácimi spotrebičmi. Ideálny ako na osobné použitie, tak aj na prenájom.
Komplex „Esteban“ je jeden z najlepších komplexov na bulharskom pobreží. Moderný a elegantný komplex „Esteban“ sa nachádza len 300 metrov od pláže, v južnej časti Nessebar v tichej a malebnej lokalite Aurelia.
Architektúra komplexu zaujme svojou jedinečnosťou. V parkovej zóne sa nachádzajú krásne sochy, fontány a tiché miesta na oddych.
Komplex predstavuje uzavretú infraštruktúru, navrhnutú v 5 sekciách, z ktorých každá má samostatný vchod a

výťah talianskej výroby.
 Infraštruktúra:

- Vonkajší bazén s ohrevom a detskou zónou – 440 m²
- Vonkajší bazén so sladkou vodou
- Vonkajší bazén s morskou vodou
- Oblasť na opaľovanie a oddych s ležadlami
- Lobby bar
- Jacuzzi
- Masáže
- Fitness centrum
- Detské ihrisko – 130 m²
- Minigolf
- Plocha zeleňou – 2500 m²
- 24-hodinová bezpečnostná služba po celý rok
- Podzemné parkovisko – 1600 m² – priestor pre 55 áut
- Otvorené bezplatné parkovacie miesta pre 15 áut
- 9 garáží s elektronickým ovládaním
- Upratovanie spoločných priestorov komplexu a bazénov
- Recepcia a concierge 24 hodín denne

Cena za služby je 12 eur za m² celkovej plochy bytu za rok.
 Zanechajte žiadosť alebo zavolajte hneď teraz našim maklérom a získajte výber ponúk od špecialistu! Dôverujte licencovanej realitnej agentúre s 17-ročnou skúsenosťou!

Foto:








+359 894 290 144, +359 879 688 796
E-mail: sales@bulgarianresales.com
Skype: bgrst.ru


























