

ŠTÚDIO PRE MILOVNÍKOV POKOJNÉHO ODDYCHU V „GERBER RESIDENCE 4“



|                           |                                 |                     |                      |
|---------------------------|---------------------------------|---------------------|----------------------|
| <b>Cena:</b>              | 53 000 €                        | <b>Kúpeľňa:</b>     | 1                    |
| <b>ID:</b>                | 5499                            | <b>4tr_balcony:</b> | 1                    |
| <b>4tr_dealType:</b>      | Na predaj                       | <b>Podlaha:</b>     | 5                    |
| <b>Typ nehnuteľnosti:</b> | Byty/Apartmány                  | <b>Podlahy:</b>     | 6                    |
| <b>Lokalita:</b>          | Nehnuteľnosť Slnčné<br>pobrežie | <b>Nábrežie:</b>    | 0.5 km               |
| <b>Izby:</b>              | Štúdio                          | <b>Stav:</b>        | Vedľajšie ubytovanie |
| <b>Plocha:</b>            | 30-30 m <sup>2</sup>            | <b>Pripravené:</b>  | АКТ 16               |

**Vlastnosti:**

- ✓ Detské ihrisko
- ✓ Uzavretý komplex
- ✓ Investície
- ✓ Výťah
- ✓ Nábytok
- ✓ Parkovanie
- ✓ Bazén

**Popis:**

□ Na predaj je štúdio v komplexe „Gerber Residence 4“.

Byt sa nachádza na 5. poschodí, celková plocha je 30 m<sup>2</sup>. Predáva sa s nábytkom.

V blízkosti komplexu sa nachádza supermarket a autobusová zastávka, malý park s detským ihriskom. Vzdialenosť od pláže je 500 m.

□ Infraštruktúra komplexu:

- vonkajší bazén s detskou časťou
- detské ihrisko
- zelená uzavretá plocha
- bezpečnostná služba
- parkovisko

Vhodné na celoročné bývanie alebo prenájom.

Náklady na údržbu sú 360 eur ročne.

□ Zanechajte žiadosť alebo zavolajte hneď teraz našim maklérom a získajte výber ponúk od špecialistu!  
Dôverujte licencovanej realitnej agentúre s 17-ročnou skúsenosťou!

**Foto:**



