

**ŠTÚDIO PRE RODINNÚ DOVOLENKU V „CASCADAS RESORT“**



<b>Cena:</b>	74 500 €	<b>Kúpeľňa:</b>	1
<b>ID:</b>	5605	<b>Terasy:</b>	1
<b>4tr_dealType:</b>	Na predaj	<b>Podlaha:</b>	4
<b>Typ nehnuteľnosti:</b>	Byty/Apartmány	<b>Podlahy:</b>	6
<b>Lokalita:</b>	Nehnutelnosť Slnéčné pobrežie	<b>Nábregie:</b>	0.6 km
<b>Izby:</b>	Štúdio	<b>Stav:</b>	Ved'ajšie ubytovanie
<b>Plocha:</b>	36-36 m <sup>2</sup>	<b>Pripravené:</b>	AKT 16

**Vlastnosti:**

- |                     |                  |                    |
|---------------------|------------------|--------------------|
| ✓ Veľká plocha      | ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex |
| ✓ Investície        | ✓ Tehla          | ✓ Výťah            |
| ✓ Nábytok           | ✓ Parkovanie     | ✓ Bazén            |
| ✓ Reštaurácia       | ✓ Recepčia       | ✓ Kúpele           |
| ✓ Fitness miestnosť |                  |                    |

**Popis:**

□ Na predaj je štúdio v elitnom komplexe „Cascadas“ s vynikajúcou polohou v Slnéčnom pobreží. Štúdio sa nachádza na 4. poschodí. Plocha je 36 m<sup>2</sup>. Pohodlné dispozičné riešenie: vstupná hala a priestranná terasa. Byt je vybavený novým nábytkom a domácimi spotrebičmi. K dispozícii sú 3 spacie miesta. Kúpa tohto bytu je vynikajúcou voľbou na dovolenku, trvalé bývanie alebo ako investícia s cieľom získať príjem z prenájmu!

Komplex má veľké územie. Pláž je vzdialená 12 minút chôdze.

□ Majitelia apartmánov v komplexoch „Cascadas“ môžu využívať všetky služby a vybavenie, ktoré sa nachádzajú na území komplexu:

- Celková plocha 90 000 m<sup>2</sup> poskytuje mimoriadny priestor
- Zelený park s rozlohou 6000 m<sup>2</sup> je ideálny na prechádzky, aktívny oddych a športové aktivity
- 2 umelé jazera, palmy a hojdiacie siete vytvárajú rajský kútik pre súkromie a pokojný oddych
- 4 detské ihriská
- 2 mini aquaparky



- 
- 8 plaveckých bazénov s detskými sektormi
  - 50-metrový plavecký bazén
  - 2 kryté a 1 fitness centrum pod šírým nebom s voľným prístupom
  - Kozmetický salón, 3 wellness centrá a 3 sauny
  - 2 bary pri bazénoch a 2 reštaurácie s vnútornými a vonkajšími priestormi, kde sa podávajú jedlá bulharskej a medzinárodnej kuchyne
  - Talianska reštaurácia s bezplatnou donáškou do každého apartmánu
  - Supermarket s širokým sortimentom tovaru

Cena za služby je 16 €/m<sup>2</sup>.

Zanechajte žiadosť alebo zavolajte hneď teraz našim maklérom a získajte výber ponúk od špecialistu!  
Dôverujte licencovanej realitnej agentúre s 17-ročnou skúsenosťou!

**Foto:**





