

CHÂTEAU AHELOY PARK - NOWOCZESNY KOMPLEKS NAD MORZEM W AHELOY



Cena:	57 000 — 140 000 €	Plocha:	47-106 m ²
ID:	5642	Podlahy:	6
4tr_dealType:	Na predaj	Nábrežie:	0.3 km
Typ nehnuteľnosti:	Komplexy	Rok:	2028
Lokalita:	Nehnuteľnosti v Aheloy	Stav:	Od staviteľa
Izby:	Štúdio, 2, 3		

Vlastnosti:

- ✓ Veľká plocha
- ✓ Uzavretý komplex
- ✓ Nábytok
- ✓ Reštaurácia
- ✓ Na splátky
- ✓ Investície
- ✓ Parkovanie
- ✓ Fitness miestnosť
- ✓ Detské ihrisko
- ✓ Výťah
- ✓ Bazén

Popis:

Przedstawiamy **Château Aheloy Park**, kontynuację udanego projektu "Château Aheloy 2" z 2017 roku. Nowa inwestycja łączy komfort, nowoczesną architekturę i doskonałą lokalizację - zaledwie 200 metrów od Morza Czarnego i plaży.

Kompleks obejmuje 3 budynki po dwa skrzydła, w sumie 156 apartamentów, z których wiele ma widok na morze.

To idealne miejsce dla rodzin, osób szukających spokoju i wygody, a także dla inwestorów ceniących wysoką stopę zwrotu.

Dostępne są studia, apartamenty z jedną i dwiema sypialniami.

Mieszkania sprzedawane są w stanie deweloperskim (tynki i wylewki).

Udogodnienia:

- dostęp do infrastruktury Château Aheloy 2:
 - 4 odkryte baseny
 - boisko sportowe (tenis, siatkówka, piłka nożna)
 - siłownia na świeżym powietrzu
 - strefy relaksu i grill
 - plac zabaw i basen dla dzieci
 - prywatny parking

□ nowości w projekcie:

- 2 dodatkowe baseny
- 4 stacje ładowania samochodów elektrycznych
- 158 miejsc parkingowych podziemnych
- place zabaw i zielone strefy

Roczna opłata eksploatacyjna: 600 EUR z VAT za apartament, w tym jedno miejsce w garażu podziemnym.

Lokalizacja:

5 minut spacerem od centrum Aheloy, w pobliżu restauracji, kawiarni i sklepów.

Blisko Lidl, Technomarket, Pepco, Masterhaus.

W kilka minut dojedziesz do Ravdy, Słonecznego Brzegu, Nessebaru, Pomorie i Burgas.

Lotnisko Burgas - 19 km.

Plan płatności:

- 3000 € depozyt
- 30% przy umowie przedwstępnej
- 20% przy wykonaniu stropu kondygnacji
- 30% przy uzyskaniu Aktu 14
- 10% przy Akcie 15
- 10% przy Akcie 16

Czas budowy: 36 miesięcy od uzyskania pozwolenia na budowę.

□ Zanechajcie żiadost' alebo zavolajte hned' teraz našim maklérom a získajte výber ponúk od odborníka!
Dôverujte licencovanej realitnej agentúre s 17-ročnou skúsenosťou!

Foto:

