

**MODERNÝ ŠTÚDIO S VYNIKAJÚCIM DISPOZIČNÝM RIEŠENÍM V KOMPLEXE „MAGNOLIA RESIDENCE 3“**



|                           |                                   |                    |                      |
|---------------------------|-----------------------------------|--------------------|----------------------|
| <b>Cena:</b>              | 60 000 €                          | <b>Kúpeľňa:</b>    | 1                    |
| <b>ID:</b>                | 5665                              | <b>Terasy:</b>     | 1                    |
| <b>4tr_dealType:</b>      | Na predaj                         | <b>Podlaha:</b>    | 2                    |
| <b>Typ nehnuteľnosti:</b> | Byty/Apartmány                    | <b>Podlahy:</b>    | 6                    |
| <b>Lokalita:</b>          | Nehnuteľnosť Slniečné<br>pobrežie | <b>Nábrežie:</b>   | 0.6 km               |
| <b>Izby:</b>              | Štúdio                            | <b>Stav:</b>       | Vedľajšie ubytovanie |
| <b>Plocha:</b>            | 33-33 m <sup>2</sup>              | <b>Pripravené:</b> | АКТ 16               |

**Vlastnosti:**

- |                    |              |         |
|--------------------|--------------|---------|
| ✓ Uzavretý komplex | ✓ Investície | ✓ Výťah |
| ✓ Nábytok          | ✓ Parkovanie | ✓ Bazén |
| ✓ Recepcia         |              |         |

**Popis:**

☐ Naším klientom ponúkame na predaj moderný štúdio v komplexe „Magnolia Residence 3“ v letovisku Slniečný breh.

Štúdio sa nachádza na 2. poschodí a má rozlohu 33 m<sup>2</sup>. Pohodlné dispozičné riešenie: vstupná hala, kuchynský kút oddelený od obývacej časti.

K dispozícii je všetok potrebný nábytok a domáce spotrebiče. Štúdio je pripravené na bývanie!

Komplex „Magnolia Residence 3“ sa nachádza v letovisku Slniečný breh, 600 metrov od pláže. Okolie je ideálne na bývanie po celý rok, v blízkosti je veľký supermarket a autobusová zastávka.

☐ Infraštruktúra:

- vonkajší bazén s detskou časťou
- upravená zeleň
- recepcia
- lobby bar
- parkovisko
- kamerový systém
- bezpečnostná služba



**NEHNUTEL'NOSTI V BULHARSKU: NEHNUTEL'NOSTI NA  
PREDAJ V BULHARSKU**

+359 894 290 144, +359 879 688 796

E-mail: sales@bulgarianresales.com

Skype: bgrst.ru



---

Ročný servisný poplatok je 396 eur.

Zanechajte žiadosť alebo zavolajte hneď teraz našim maklérom a získajte výber ponúk od špecialistu!  
Dôverujte licencovanej realitnej agentúre s 17-ročnou skúsenosťou!

**Foto:**



