

DVOJIZBOVÝ BYT S VÝHLADOM NA MORE, KOMPLEX „CROWN FORT“



|                           |                                 |                    |                      |
|---------------------------|---------------------------------|--------------------|----------------------|
| <b>Cena:</b>              | 98 000 €                        | <b>Kúpeľňa:</b>    | 1                    |
| <b>ID:</b>                | 5847                            | <b>Terasy:</b>     | 1                    |
| <b>4tr_dealType:</b>      | Na predaj                       | <b>Podlaha:</b>    | 6                    |
| <b>Typ nehnuteľnosti:</b> | Byty/Apartmány                  | <b>Podlahy:</b>    | 6                    |
| <b>Lokalita:</b>          | Nehnutel'nosti v Svätom Vlasovi | <b>Nábrežie:</b>   | 0.3 km               |
| <b>Izby:</b>              | 2                               | <b>Stav:</b>       | Vedľajšie ubytovanie |
| <b>Plocha:</b>            | 76-76 m²                        | <b>Pripravené:</b> | АКТ 16               |

**Vlastnosti:**

- |                |                  |                     |
|----------------|------------------|---------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex  |
| ✓ Investície   | ✓ Výťah          | ✓ Nábytok           |
| ✓ Parkovanie   | ✓ Bazén          | ✓ Reštaurácia       |
| ✓ Recepčia     | ✓ Kúpele         | ✓ Fitness miestnosť |

**Popis:**

Odporúčame zvážiť kúpu dvojizbového bytu s výhladom na more v komplexe „Crown Fort“ v Svätom Vlasovi! Byt sa nachádza na 6. poschodí, má rozlohu 76 m². Skladá sa z predsiene, obývacej izby s kuchynským kútom, spálne, kúpeľne a terasy. Z terasy je výhľad na more.

Byt je vybavený všetkým potrebným pre komfortné bývanie. V každej izbe je inštalovaná klimatizácia.

Komplex sa nachádza v ekologicky čistej oblasti na svahu pohoria Stara Planina. Je to skvelá voľba pre tých, ktorí majú radi pokojné miesta ďaleko od veľkých miest.

Pláž je vzdialená len pár minút chôdze. Milovníci prechádzok v lese si určite obľúbia turistické chodníky.

**Infraštruktúra komplexu:**

- dve reštaurácie, bar, kaviareň
- tri potravinové obchody a obchody s plážovými doplnkami
- fitnescentrum a posilňovňa pod šírym nebom
- SPA
- detský klub
- požičovňa bicyklov



- 
- kaderníctvo
  - lekárske centrum
  - zmenáreň
  - detské ihriská
  - strážené parkovisko
  - 17 bazénov pre deti a dospelých, vrátane bazénov s umelými vlnami a jacuzzi
  - dva tenisové kurty s osvetlením a možnosťou hrať minifutbal
  - minigolf
  - biliard a stolný tenis

Ročná cena za služby je 14,5 eur/m<sup>2</sup>.

☐ Zanechajte žiadosť alebo zavolajte hneď teraz našim maklérom a získajte výber ponúk od špecialistu!  
Dôverujte licencovanej realitnej agentúre s 18-ročnou skúsenosťou!

**Foto:**



