



NEHNUTEL'NOSTI V BULHARSKU: NEHNUTEL'NOSTI NA PREDAJ V BULHARSKU

+359 894 290 144, +359 879 688 796

E-mail: sales@bulgarianresales.com

Skype: bgrst.ru



GRAND PLAZA RESIDENCE - BURGAS



Cena:	108 000 — 200 000 €	Plocha:	40-160 m ²
ID:	5416	Podlahy:	9
4tr_dealType:	Na predaj	Nábrežie:	2 km
Typ nehnuteľnosti:	Komplexy	Stav:	Od staviteľa
Lokalita:	Nehnutel'nosti v Burgas	Pripravené:	2028

Vlastnosti:

- | | | |
|---------------------|---------------------|------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Na splátky | ✓ Detské ihrisko |
| ✓ Uzavretý komplex | ✓ Budova bez bazéna | ✓ Investície |
| ✓ Tehla | ✓ Výťah | ✓ Parkovanie |
| ✓ Reštaurácia | ✓ Recepčia | ✓ Kúpele |
| ✓ Fitness miestnosť | | |

Popis:

Predstavujeme jedinečný rezidenčný projekt "**Grand Plaza Residence**", situovaný v štvrti Horizon v meste Burgas.

Ide o jediný obytný komplex s vykurovaným vnútorným prepojením s nákupným centrom Grand Plaza Mall, kde sa nachádza viac ako 90 obchodov a služieb: supermarket, lekáreň, fitness centrum, banky, kino, reštaurácie, detské centrá a ďalšie.

Všetko potrebné — bez nutnosti vychádzať von.

Pohodlie. Prestíž.

Projekt spája mestský život s pokojom domova.

Komplex ponúka:

- štúdiá a apartmány s 1, 2 a 3 spálňami
- apartmány s vlastnými záhradkami
- moderné penthousy s panoramatickými výhľadmi

Projekt pozostáva z 10 obytných sekcií.

Pod každou sekciou sa nachádza dvojpodlažné podzemné parkovanie a skladové priestory.

Byty sa odovzdávajú v štádiu holobyt.

Hlavné výhody

- moderná architektúra a elegantný dizajn
- priestranná parková zóna na oddych
- šport na čerstvom vzduchu: multifunkčné ihrisko, bežecké trasy, outdoor fitness
- detské zóny v areáli komplexu a v nákupnom centre (prostredníctvom vykurovaného vnútorného prepojenia)
- obchodné priestory, reštaurácie a služby
- zdravotné centrum priamo v komplexe
- zóna pre domácich miláčikov
- nepretržité kamerové monitorovanie a kontrolovaný vstup
- podzemné aj nadzemné parkovanie



NEHNUTEĽNOSTI V BULHARSKU: NEHNUTEĽNOSTI NA PREDAJ V BULHARSKU

+359 894 290 144, +359 879 688 796

E-mail: sales@bulgarianresales.com

Skype: bgrst.ru



- profesionálna správcovská spoločnosť
- široký výber dispozícií a výmer — na bývanie, prenájom aj investíciu

Lokalita

Komplex sa nachádza v jednej z najperspektívnejších častí mesta Burgas — štvrť Horizon. Ideálne spája pokoj rezidenčnej zóny s rýchlym prístupom ku kľúčovým častiam mesta.

V okolí:

- Nákupy: vykurované prepojenie s Grand Plaza Mall, obchod BulMag
- Vzdelávanie a zdravotníctvo: materské školy, školy, zdravotné centrá
- Budúcnosť: moderný študentský kampus (štvrť Izgrev)
- Šport a oddych: fitness centrum v obchodnom centre, park Veleka, minerálne kúpele
- Doprava: pohodlné napojenie na centrum a hlavné dopravné ťahy
- Príroda: zelené plochy na prechádzky a oddych

Plánovaný termín ukončenia výstavby: september 2028.

Platobná schéma

- rezervačný depozit: 5 000 EUR (zahrnutý v cene)
- 40% pri podpise predbežnej zmluvy
- 30% po dokončení podlažia
- 20% pri získaní Aktu 14
- 10% pri získaní Aktu 16

Toto je skvelá ponuka pre presťahovanie do Bulharska alebo pre výhodnú investíciu!

Napíšte nám hneď teraz, aby sme vám poradili a vybrali nehnuteľnosť v Nessebri a iných mestách na pobreží Bulharska. Realitná kancelária Bulgarian Resales má 18 rokov skúseností, vieme, čo vám ponúknuť!



**NEHNUTEL'NOSTI V BULHARSKU: NEHNUTEL'NOSTI NA
PREDAJ V BULHARSKU**



+359 894 290 144, +359 879 688 796

E-mail: sales@bulgarianresales.com

Skype: bgrst.ru

Foto:





**NEHNUTEĽNOSTI V BULHARSKU: NEHNUTEĽNOSTI NA
PREDAJ V BULHARSKU**



+359 894 290 144, +359 879 688 796

E-mail: sales@bulgarianresales.com

Skype: bgrst.ru

4tr_layouts:

