

LACNÝ ŠTÚDIO S NÁBYTKOM, „SUNNY DAY 6“, LETOVISKO SLNEČNÝ BREH



|                           |                               |                    |                      |
|---------------------------|-------------------------------|--------------------|----------------------|
| <b>Cena:</b>              | 38 000 €                      | <b>Kúpeľňa:</b>    | 1                    |
| <b>ID:</b>                | 5886                          | <b>Terasy:</b>     | 1                    |
| <b>4tr_dealType:</b>      | Na predaj                     | <b>Podlaha:</b>    | 3                    |
| <b>Typ nehnuteľnosti:</b> | Byty/Apartmány                | <b>Podlahy:</b>    | 4                    |
| <b>Lokalita:</b>          | Nehnuteľnosť Slnéčné pobrežie | <b>Nábřežie:</b>   | 4 km                 |
| <b>Izby:</b>              | Štúdio                        | <b>Stav:</b>       | Vedľajšie ubytovanie |
| <b>Plocha:</b>            | 28-28 m²                      | <b>Pripravené:</b> | АКТ 16               |

**Vlastnosti:**

- |                |                  |                    |
|----------------|------------------|--------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex |
| ✓ Investície   | ✓ Nábytok        | ✓ Parkovanie       |
| ✓ Bazén        | ✓ Reštaurácia    | ✓ Recepčia         |

**Popis:**

Realitná kancelária „Bulgarian Resales“ vám pomôže kúpiť lacný štúdio v komplexe „**Sunny Day 6**“, letovisko Slnéčný breh.

Štúdio sa nachádza na 3. poschodí. Celková plocha je 28 m². Je vybavené novým nábytkom. K dispozícii je terasa.

Byt je vhodný ako na osobné použitie, tak aj na prenájom.

Komplex sa nachádza 4 km od pláže a centra letoviska Slnéčný Brod, má dobre rozvinutú dopravnú sieť.

Najbližšie letisko Burgas je vzdialené 35 km. Letisko Varna je vzdialené 110 km.

Komplex „Sunny Day 6“ má oplotený areál. Je vhodný na celoročné bývanie.

**Infraštruktúra komplexu:**

- Bazén
- Reštaurácia a kaviareň
- Obchod
- Tenisový kurt
- Hracie ihrisko na volejbal/minifutbal/basketbal
- Minigolf
- Detské ihrisko

- 
- Parkovisko

Ročný servis stojí 580 eur a zahrňa: používanie bazéna, stráženie areálu, upratovanie spoločných priestorov, údržbu zelene. Parkovanie sa platí extra.

☐ Zanechajte žiadosť alebo zavolajte hneď teraz našim maklérom a získajte výber ponúk od špecialistu!  
Dôverujte licencovanej realitnej agentúre s 18-ročnou skúsenosťou!

**Foto:**



