

VALENCIA LUX



Cena:	OT 185 000 €	Podlahy:	6
ID:	5895	Nábřežie:	0.05 km
4tr_dealType:	Na predaj	Na letisko:	25 km
Typ nehnuteľnosti:	Komplexy	Rok:	2024
Lokalita:	Nehnutelnosť v Nessebar	Stav:	Od staviteľa
Izby:	2, 3	Pripravené:	АКТ 16
Plocha:	75-154 m ²		

Vlastnosti:

- ✓ Balkóny
- ✓ Investície
- ✓ Parkovanie
- ✓ Recepcia
- ✓ Detské ihrisko
- ✓ Tehla
- ✓ Bazén
- ✓ Uzavretý komplex
- ✓ Výťah
- ✓ Reštaurácia

Popis:

Moderný rezidenčný komplex „Valencia Lux“ prémiovej triedy na prvej línii mora v **Nessebri**, v novej časti mesta, 10 minút chôdze od **historického centra**.

Uzavretý areál s kontrolovaným prístupom, elegantná architektúra a panoramatický výhľad na záliv robia komplex atraktívnym ako pre život pri mori, tak aj pre investície.

Oblasť sa vyznačuje rozvinutou infraštruktúrou a pohodlnou dopravnou dostupnosťou, priamo vedľa komplexu sa nachádza pláž a park. Obchody, reštaurácie a zdravotnícke centrum sú vzdialené dve až tri minúty chôdze od komplexu.

Na predaj: dvojizbové a trojizbové apartmány s funkčným dispozičným riešením.

Byty v komplexe „Valencia Lux“ sa prenajímajú s kompletnou úpravou: podlahové krytiny, maľované steny a stropy, vybavené kúpeľne, klimatizácia.



Infraštruktúra a vybavenie:

- kontrolovaný prístup,
- moderný výťah
- celoročná recepcia a služby
- detské ihrisko v blízkosti
- podzemné parkovisko
- bazén

Toto je skvelá ponuka pre presťahovanie do Bulharska alebo pre výhodnú investíciu!

Napíšte nám hneď teraz, aby sme vám poradili a vybrali nehnuteľnosť v Nessebri a iných mestách na pobreží Bulharska. Realitná kancelária Bulgarian Resales má 18 rokov skúseností, vieme, čo vám ponúknuť!

Foto:






4tr_layouts:

Valencia Lux
NESSEBAR, BULGARIA

#	Площадь	
Апартамент 101	154.44м ²	●
Апартамент 102 + Мазе 01	88.28м ²	●
Апартамент 103	120.31м ²	●
Апартамент 104	84.87м ²	●
Апартамент 105	76.44м ²	●
Апартамент 106	106.58м ²	●
Апартамент 107	111.22м ²	●
Апартамент 108	109.30м ²	●
Апартамент 109	147.66м ²	●

Етаж 1



Паркинг Ниво -1



Valencia Lux
NESSEBAR, BULGARIA

Етаж 2

Valencia Lux

NESEBAR, BULGARIA



#	Площадъ
●	Апартамент 201 139,62m ²
●	Апартамент 202 + Мазе 02 82,00m ²
●	Апартамент 203 + Мазе 03 75,39m ²
●	Апартамент 204 124,44m ²
●	Апартамент 205 87,43m ²
●	Апартамент 206 79,11m ²
●	Апартамент 207 91,90m ²
●	Апартамент 208 96,14m ²
●	Апартамент 209 93,98m ²
●	Апартамент 210 132,97m ²

Valencia Lux

NESEBAR, BULGARIA

Етаж 3

#	Площадъ
●	Апартамент 301 139,62m ²
●	Апартамент 302 + Мазе 04 79,13m ²
●	Апартамент 303 + Мазе 05 73,17m ²
●	Апартамент 304 124,44m ²
●	Апартамент 305 87,43m ²
●	Апартамент 306 79,11m ²
●	Апартамент 307 91,90m ²
●	Апартамент 308 96,14m ²
●	Апартамент 309 93,98m ²
●	Апартамент 310 132,97m ²



Valencia Lux
 NESSEBAR, BULGARIA

Етаж 5

#	Площадь
Апартамент 501	139,62м ²
Апартамент 502 + Мазе 08	78,58м ²
Апартамент 503 + Мазе 09	72,26м ²
Апартамент 504	124,44м ²
Апартамент 505	87,43м ²
Апартамент 506	79,11м ²
Апартамент 507	91,90м ²
Апартамент 508	96,34м ²
Апартамент 509	93,98м ²
Апартамент 510	132,97м ²



Етаж 6

Valencia Lux
 NESSEBAR, BULGARIA



#	Площадь
Апартамент 601	143,57м ²
Апартамент 602	182,67м ²
Апартамент 603	96,70м ²
Апартамент 604	190,84м ²
Апартамент 605 + Мазе 10	82,54м ²
Апартамент 606	121,72м ²