

CASA DEL SOL BOUTIQUE - KOMFORTNÉ APARTMÁNY S NÁBYTKOM NA SLNEČNOM POBŘEŽÍ



| | |
|---------------------------|----------------------------------|
| Cena: | 112 000 — 207 000 € |
| ID: | 5062 |
| 4tr_dealType: | Na predaj |
| Typ nehnuteľnosti: | Komplexy |
| Lokalita: | Nehnutelnosť Slnečné pobrežie |
| Izby: | Štúdio, 2, 3 |
| Plocha: | 37-240 m ² |

| | |
|--------------------|--------------|
| Podlahy: | 6 |
| Nábřežie: | 0.6 km |
| Na letisko: | 25 km |
| Rok: | 2026 |
| Stav: | Od staviteľa |
| Pripravené: | 2026 |

Vlastnosti:

- | | | |
|------------------|--------------------|--------------|
| ✓ Balkóny | ✓ Veľká plocha | ✓ Na splátky |
| ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex | ✓ Investície |
| ✓ Tehla | ✓ Výťah | ✓ Nábytok |
| ✓ Parkovanie | ✓ Bazén | |

Popis:

«**Casa Del Sol Boutique**» je butikový rezidenčný komplex situovaný v centrálnej časti letoviska **Sunny Beach**.

Projekt bol realizovaný skúsenými investormi so zameraním na kvalitnú výstavbu a stabilný investičný potenciál.

Nehnutelnosť je vhodná na súkromné využitie aj na kúpu za účelom prenájmu.

Vybavenie komplexu

- Vonkajší bazén
- Udržiavané zelené spoločné priestory
- Nonstop ochrana
- Pravidelne udržiavané spoločné časti

Komplex je určený na sezónne aj celoročné bývanie.

V «Casa Del Sol Boutique» sú k dispozícii:

- Štúdiá
- Apartmány s jednou spálňou
- Apartmány s dvoma spálňami

Všetky apartmány sú ponúkané kompletne zariadené a vybavené, pripravené na okamžité užívanie alebo prenájom. Dispozície vyhovujú individuálnym klientom aj investorom.

Lokalita a infraštruktúra

Sunny Beach je najväčšie prímorské letovisko v Bulharsku s rozvinutou infraštruktúrou. V pešej dostupnosti sa nachádza pláž, obchody, supermarkety, reštaurácie, zábavné zariadenia, autobusová stanica a služby. Lokalita zabezpečuje stabilný dopyt po prenájme.

Apartmány v «**Casa Del Sol Boutique**» predstavujú **zaujímavú investíciu do nehnuteľností pri mori**. Sú vhodné na: sezónny prenájom, dlhodobý prenájom, kombinované osobné a investičné využitie.

Dokončenie výstavby: december 2026

Štandardná platba - Bezúročné splátky do konca roka 2026.

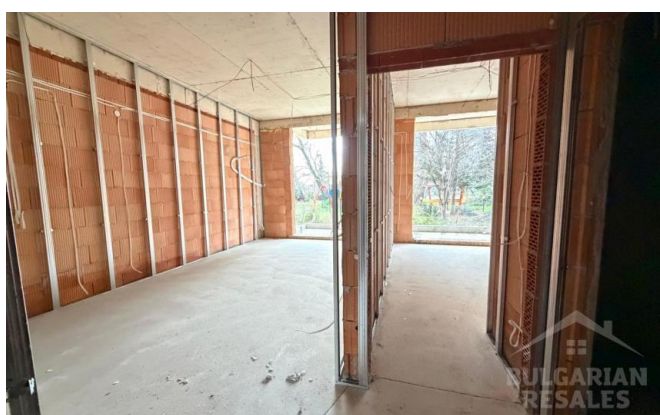
- Záloha 3000 eur (zahrnutá v cene).
- 30% — do 1 mesiaca po zálohe,
- 30% — jún 2026,
- 30% — september 2026,
- 10% — december 2026.

Alternatíva - Splátky až na 4 roky, úrok 6% ročne:

- Záloha 3000 eur, 30% do 1 mesiaca,
- zvyšok individuálne do konca 2030.

Pre informácie o dostupnosti apartmánov kontaktujte odborníkov z BULGARIAN RESALES.

Foto:



4tr_layouts:



РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ 0.00



РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ +3.45,
+6.30,+9.15,+11.75



РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ +14.85