

**ŠTÚDIO V KOMPLEXE „CASCADAS 7“ S PRIAMYM VÝSTUPOM K BAZÉNU**



<b>Cena:</b> -----	77 000 €	<b>Kúpeľňa:</b> -----	1
<b>ID:</b> -----	5915	<b>Terasy:</b> -----	1
<b>4tr_dealType:</b> -----	Na predaj	<b>Podlaha:</b> -----	1
<b>Typ nehnuteľnosti:</b> -----	Byty/Apartmány	<b>Podlahy:</b> -----	6
<b>Lokalita:</b> -----	Nehnutelnosť Slnéčné pobrežie	<b>Nábregie:</b> -----	0.6 km
<b>Izby:</b> -----	Štúdio	<b>Stav:</b> -----	Vedľajšie ubytovanie
<b>Plocha:</b> -----	39-39 m <sup>2</sup>	<b>Prípravené:</b> -----	AKT 16

**Vlastnosti:**

- |                     |                  |                    |
|---------------------|------------------|--------------------|
| ✓ Veľká plocha      | ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex |
| ✓ Investície        | ✓ Výťah          | ✓ Nábytok          |
| ✓ Parkovanie        | ✓ Bazén          | ✓ Reštaurácia      |
| ✓ Recepčia          | ✓ Záhrada        | ✓ Kúpele           |
| ✓ Fitness miestnosť |                  |                    |

**Popis:**

Na predaj je štúdio v elitnom komplexe „**Cascadas 7**“ s vynikajúcou polohou v Slnéčnom pobreží. Štúdio sa nachádza na 1. poschodí. Plocha je 39 m<sup>2</sup>. Pohodlné dispozičné riešenie. Z terasy je priamy výstup k bazénu. Predáva sa s nábytkom a technikou.

Kúpa tohto apartmánu je vynikajúcou voľbou na dovolenku, trvalé bývanie alebo ako investícia s cieľom získať príjem z prenájmu!

Komplex disponuje veľkým územím. Na pláž je to 12 minút chôdze.

**Majitelia apartmánov v komplexoch „Cascadas“ môžu využívať všetky služby a vybavenie, ktoré sa nachádzajú na území komplexu:**

- Celková plocha 90 000 m<sup>2</sup> poskytuje mimoriadny priestor
- Zelený park s rozlohou 6000 m<sup>2</sup> je ideálny na prechádzky, aktívny oddych a športové aktivity
- 2 umelé jazera, palmy a hojdacie siete vytvárajú rajský kútik pre súkromie a pokojný oddych
- 4 detské ihriská
- 2 mini aquaparky



- 
- 8 plaveckých bazénov s detskými sektormi
  - 50-metrový plavecký bazén
  - 2 kryté a 1 fitness centrum pod šírým nebom s voľným prístupom
  - Kozmetický salón, 3 wellness centrá a 3 sauny
  - 2 bary pri bazénoch a 2 reštaurácie s vnútornými a vonkajšími priestormi, kde sa podávajú jedlá bulharskej a medzinárodnej kuchyne
  - Talianska reštaurácia s bezplatnou donáškou do každého apartmánu
  - Supermarket s širokým sortimentom tovaru

Cena za služby je 16 €/m<sup>2</sup>.

☐ Zanechajte žiadosť alebo zavolajte hneď teraz našim maklérom a získajte výber ponúk od špecialistu!  
Dôverujte licencovanej realitnej agentúre s 18-ročnou skúsenosťou!

**Foto:**



