



NEHNUTELNOSTI V BULHARSKU: NEHNUTELNOSTI NA PREDAJ V BULHARSKU



+359 894 290 144, +359 879 688 796

E-mail: sales@bulgarianresales.com

Skype: bgrst.ru

DOM S 2 SPÁĽŇAMI V KOMPLEXE VICTORIA PARADISE



| | | | |
|---------------------------|-------------------------|------------------------|--------------------|
| Cena: | 229 000 € | Kúpeľňa: | 2 |
| ID: | 5928 | Terasy: | 2 |
| 4tr_dealType: | Na predaj | Podlahy: | 2 |
| Typ nehnuteľnosti: | Domy/domčeky | 4tr_renovation: | Dokončenie na kľúč |
| Lokalita: | Nehnuteľnosti v Pomorie | Nábrežie: | 1 km |
| Izby: | 3 | Rok: | 2026 |
| Plocha: | 112-112 m ² | Stav: | Od staviteľa |
| Plocha pozemku: | 130 m ² | Pripravené: | май 2026 |

Vlastnosti:

- ✓ Veľká plocha
- ✓ Na splátky
- ✓ Uzavretý komplex
- ✓ Parkovanie
- ✓ Bazén
- ✓ Reštaurácia
- ✓ Kúpele

Popis:

Ponúkame na predaj voľný dvojposchodový dom s dvoma spálňami v uzavretom komplexe **Victoria Paradise**, ktorý pozostáva z 42 domov. Komplex disponuje veľkým otvoreným bazénom, zelenými plochami a kompletnou infraštruktúrou pre komfortný a bezpečný život.

Objekt je ideálny na celoročné bývanie v tichom a pokojnom prostredí s vynikajúcou úrovňou služieb a vybavením pre trvalé bývanie.

Je to harmonické spojenie útulnosti a moderného dizajnu. Uzavretý, udržiavaný areál s kontrolovaným prístupom.

Dispozícia domu:

Prvé poschodie (55,18 m²):

- predsieň
- obývacia izba s kuchyňou a jedálenským kútom
- toaleta
- komora pod schodiskom

Druhé poschodie (56,67 m²):

- chodba
- dve spálne (jedna s šatníkom)
- kúpeľňa s toaletou
- dve terasy

Výhody:

- ✓ 1 parkovacie miesto zahrnuté v cene
- ✓ Dokončenie „na kľúč“
- ✓ Prvá fáza systému podlahového kúrenia s tepelným čerpadlom (zahrnuté v cene)
- ✓ Keramická dlažba a interiérové dvere vysokej kvality



**NEHNUTEĽNOSTI V BULHARSKU: NEHNUTEĽNOSTI NA
PREDAJ V BULHARSKU**



+359 894 290 144, +359 879 688 796

E-mail: sales@bulgarianresales.com

Skype: bgrst.ru

✓ Energeticky úsporné okná s trojitým zasklením a nemeckým kovaním

✓ Akt 15

✓ Dokončenie výstavby komplexu - máj 2026

Vysoký investičný potenciál - stabilný dopyt po dlhodobom prenájme v komplexe.

Výhodná a perspektívna investícia, ktorá kombinuje stabilný príjem, komfort celoročného bývania a prestížne bezpečné prostredie.

Platobné podmienky:

50 % - pri podpise zmluvy

50 % - do 15.05.2026

Náklady na údržbu predstavujú 1478 eur ročne.

Zanechajte žiadosť alebo zavolajte hneď teraz našim maklérom a získajte výber ponúk od špecialistu!

Dôverujte licencovanej realitnej agentúre s 18-ročnou skúsenosťou!



**NEHNUTEĽNOSTI V BULHARSKU: NEHNUTEĽNOSTI NA
PREDAJ V BULHARSKU**



+359 894 290 144, +359 879 688 796

E-mail: sales@bulgarianresales.com

Skype: bgrst.ru

Foto:

