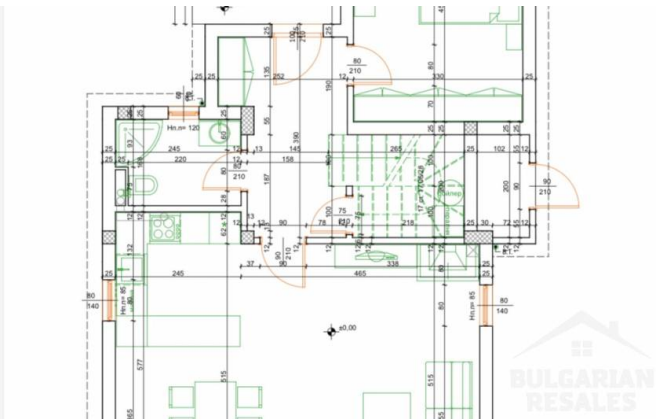


PÄTZBOVÝ DOM PRE VEĽKÚ RODINU V POMORIE



Cena:	359 000 €	Kúpeľňa:	2
ID:	5929	Terasy:	2
4tr_dealType:	Na predaj	Podlahy:	2
Typ nehnuteľnosti:	Domy/domčeky	4tr_renovation:	Dokončenie na kľúč
Lokalita:	Nehnuteľnosti v Pomorie	Nábrežie:	1 km
Izby:	4+	Rok:	2026
Plocha:	175-175 m ²	Pripravené:	AKT 15
Plocha pozemku:	312 m ²		

Vlastnosti:

- | | | |
|--------------------|---------------|------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Na splátky | ✓ Detské ihrisko |
| ✓ Uzavretý komplex | ✓ Investície | ✓ Parkovanie |
| ✓ Bazén | ✓ Reštaurácia | ✓ Kúpele |

Popis:

Na predaj je 5-izbový dom pre veľkú rodinu v chatovej osade v Pomorie.
Ponúkame vám moderný dom – skvelú voľbu pre rodinu, ktorá ocení priestor, bezpečnosť a vysokú kvalitu výstavby.
Funkčné dispozičné riešenie je navrhnuté pre pohodlné každodenné bývanie a oddych.

Dispozícia:

Prvé poschodie:

- predsieň
- priestraná obývacia izba s kuchynským kútom
- spálňa
- kúpeľňa s WC
- komora pod schodiskom
- útulná veranda

Druhé poschodie:

- tri spálne (jedna s šatníkom)
- kúpeľňa s WC
- terasa

Hlavné výhody:

- ✓ 4 priestrané spálne
- ✓ 3 parkovacie miesta zahrnuté v cene
- ✓ Dokončená úprava „na kľúč“
- ✓ Príprava prvej fázy systému podlahového kúrenia s tepelným čerpadlom (zahrnuté v cene)
- ✓ Kvalitná keramická dlažba a interiérové dvere vysokej triedy
- ✓ Energeticky úsporné okná s trojsklom a nemeckým kovaním
- ✓ Prítomnosť aktu 15
- ✓ Komplex sa nachádza v záverečnej fáze výstavby

Dom spája modernú architektúru, praktickosť dispozície a vysokú úroveň energetickej účinnosti, čo z neho robí vynikajúce riešenie ako na trvalé bývanie, tak aj na investície.

Platobné podmienky:

50 % pri podpise zmluvy

50 % do 15.05.2026

Termín odovzdania koncom mája 2026

Cena za služby je 2415 eur ročne.

☐ Zanechajte žiadosť alebo zavolajte hneď teraz našim maklérom a získajte výber ponúk od odborníka!
Dôverujte licencovanej realitnej agentúre s 18-ročnou skúsenosťou!

Foto:

