

APARTMÁN S MODERNÝM INTERIÉROM V NOVOM ELITNOM KOMPLEXE



Cena:	105 000 €
ID:	5981
4tr_dealType:	Na predaj
Typ nehnuteľnosti:	Byty/Apartmány
Lokalita:	Nehnuteľnosť Slnčné pobrežie
Izby:	2
Plocha:	54-54 m²
Kúpeľňa:	1

Terasy:	1
Podlaha:	1
Podlahy:	6
4tr_renovation:	Dokončenie na kľúč
Nábrežie:	0.6 km
Rok:	2026
Stav:	Vedľajšie ubytovanie
Pripravené:	Акт 16

Vlastnosti:

- | | | |
|---------------------|------------------|--------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex |
| ✓ Investície | ✓ Tehla | ✓ Výťah |
| ✓ Nábytok | ✓ Parkovanie | ✓ Bazén |
| ✓ Reštaurácia | ✓ Recepčia | ✓ Kúpele |
| ✓ Fitness miestnosť | | |

Popis:

Na predaj je apartmán s 1 spálňami v novom komplexe „**Emilia Romana Este**“ v letovisku Slnčný breh. Apartmán sa nachádza na 1. poschodí, celková plocha je 53 m². Skladá sa z predsiene, obývacej izby s kuchyňou, spálne, kúpeľne a terasy.

Apartmán sa nachádza na 1. poschodí a má celkovú plochu 53 m². Skladá sa z predsiene, obývacej izby s kuchyňou, spálne, kúpeľne a terasy. Byt sa predáva v stave „na kľúč“, nábytok je k dispozícii za príplatok.

„Emilia Romana Este“ je nový rezidenčný komplex, navrhnutý s osobitným dôrazom na detaily a profesionalitu. „Emilia Romana Este“ sa nachádza v bezprostrednej blízkosti už realizovaných komplexov „Emilia Romana Park“, „Emilia Romana Boutique“ a „Emilia Romana Verde“, čím vytvára jednotnú integrovanú štruktúru.

Infraštruktúra a vybavenie:

- 4 tematické bazény
- rozsiahle zelené plochy

-
- reštaurácie
 - podzemné a nadzemné parkovisko
 - nabíjacie stanice pre elektromobily
 - strážená oblasť
 - športové centrum so saunou
 - suchý fontána
 - detské ihriská

V budúcnosti sa „Emilia Romana Este“ stane súčasťou veľkého komplexu „Emilia Romana Resort“, ktorý bude mať rozlohu viac ako 20 000 m². Všetci obyvatelia a hostia „Emilia Romana Resort“ budú môcť využívať jedinečný klubový systém a spoločnú infraštruktúru medzi komplexmi.

Je to ideálna príležitosť kúpiť si byt v novej budove pri mori!

Servisné poplatky sú 16 eur/m² ročne.

☐ Zanechajte žiadosť alebo zavolajte hneď teraz našim maklérom a získajte výber ponúk od špecialistu!

Dôverujte licencovanej realitnej agentúre s 18-ročnou skúsenosťou!

Foto:



