

**POHODLNÝ ŠTÚDIO S VÝHLADOM NA BAZÉN, PRESTÍŽNY KOMPLEX „DAWN PARK“**

<b>Cena:</b>	65 000 €	<b>Kúpeľňa:</b>	1
<b>ID:</b>	5998	<b>Terasy:</b>	1
<b>4tr_dealType:</b>	Na predaj	<b>Podlaha:</b>	2
<b>Typ nehnuteľnosti:</b>	Byty/Apartmány	<b>Podlahy:</b>	6
<b>Lokalita:</b>	Nehnuteľnosť Slnéčné pobrežie	<b>Nábregie:</b>	0.7 km
<b>Izby:</b>	Štúdio	<b>Stav:</b>	Vedľajšie ubytovanie
<b>Plocha:</b>	38-38 m <sup>2</sup>	<b>Pripravené:</b>	AKT 16

**Vlastnosti:**

- ✓ Detské ihrisko
- ✓ Uzavretý komplex
- ✓ Investície
- ✓ Výťah
- ✓ Nábytok
- ✓ Parkovanie
- ✓ Bazén
- ✓ Reštaurácia
- ✓ Recepčia
- ✓ Fitness miestnosť

**Popis:**

Na predaj je vynikajúci štúdio s novou rekonštrukciou v komplexe „**Dawn Park**“ v letovisku Slnéčný breh.

Štúdio sa nachádza na 2. poschodí a má celkovú plochu 38 m<sup>2</sup>. Z terasy je výhľad na bazén.

K dispozícii je potrebný nábytok a domáce spotrebiče: vybavený kuchynský kút, manželská posteľ, rozkladacia pohovka, klimatizácia, práčka, televízor.

Byt je pripravený na bývanie alebo prenájom hneď od prvého dňa!

Apartmánový hotel „Dawn Park“ sa nachádza v tichej a pokojnej časti letoviska Slnéčný breh. Vzdialenosť od pláže je približne 600 metrov a do centra letoviska je to asi 10 minút chôdze.

**Infraštruktúra:**

- veľký vonkajší bazén pre dospelých
- detský bazén
- vírivka
- podvodné masážne lehátka
- vonkajší bar pri bazéne



- 
- detské ihrisko
  - detský klub
  - reštaurácia v stredomorskom štýle s kapacitou 120 miest s priestrannou terasou a výhľadom na bazén
  - lobby bar
  - masáže
  - recepcia
  - parkovisko
  - bezpečnostná služba

Cena za správu je 770 eur ročne.

Zanechajte žiadosť alebo zavolajte hneď teraz našim maklérom a získajte výber ponúk od špecialistu!  
Dôverujte licencovanej realitnej agentúre s 18-ročnou skúsenosťou!

**Foto:**



