

SVETLÝ APARTMÁN S VÝHLADOM NA BAZÉN, PRESTÍŽNY KOMPLEX V NESEBARE



Cena: -----	Kúpeľňa: -----	1
ID: ----- 6013	Terasy: -----	2
4tr_dealType: ----- Na predaj	Podlaha: -----	3
Typ nehnuteľnosti: ----- Byty/Apartmány	Podlahy: -----	6
Lokalita: ----- Nehnuteľnosť v Nesebar	Nábřežie: -----	0.3 km
Izby: ----- 2	Stav: ----- Vedľajšie ubytovanie	
Plocha: ----- 75-75 m ²	Pripravené: -----	АКТ 16

Vlastnosti:

- | | | |
|----------------|------------------|---------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex |
| ✓ Investície | ✓ Výťah | ✓ Nábytok |
| ✓ Parkovanie | ✓ Bazén | ✓ Reštaurácia |
| ✓ Recepcia | ✓ Kúpele | ✓ Fitness miestnosť |

Popis:

Ponúkame na predaj apartmán s 1 spálňou v nádhernom komplexe „**Esteban**“.

Komplex s rozsiahlym upraveným areálom a vynikajúcou infraštruktúrou pre celoročné bývanie!

Apartmán sa nachádza na 3. poschodí. Celková plocha je 75 m². Skladá sa z predsiene, priestrannej obývacej izby s kuchyňou, spálne, kúpeľne a dvoch terás. **Výhľad na bazén.**

Apartmán je svetlý a priestraný, kompletne vybavený kvalitným nábytkom a domácou technikou. Praktická dispozícia, v každej izbe je nainštalovaná klimatizácia.

Byt je ideálny na celoročné bývanie!

Komplex „Esteban“ je jedným z najlepších komplexov na bulharskom pobreží. Moderný a elegantný komplex „Esteban“ sa nachádza len 300 m od pláže, v južnej časti Nesebaru v tichej a malebnej lokalite Aurelia.

Architektúra komplexu zaujme svojou jedinečnosťou. V parkovej zóne sa nachádzajú krásne sochy, fontány a tiché miesta na oddych.

Komplex predstavuje uzavretú infraštruktúru, navrhnutú v 5 sekciách, z ktorých každá má samostatný vchod a výťah talianskej výroby.

Infraštruktúra:

- Vonkajší vyhrievaný bazén s detskou zónou – 440 m²



-
- Vonkajší bazén so sladkou vodou
 - Vonkajší bazén s morskou vodou
 - Zóna na opaľovanie a oddych s ležadlami
 - Lobby bar
 - Vírivka
 - Masáže
 - Fitness centrum
 - Detské ihrisko - 130 m²
 - Minigolf
 - Rozloha zeleňových plôch - 2500 m²
 - 24-hodinová strážna služba po celý rok
 - Podzemné parkovisko - 1600 m² - kapacita pre 55 áut
 - Vonkajšie bezplatné parkovacie miesta pre 15 áut
 - 9 garáží s elektronickým ovládaním
 - Upratovanie spoločných priestorov komplexu a bazénov
 - Recepčia a concierge 24 hodín denne

Cena za správu je 14,4 eur/m² ročne.

☐ Zanechajte žiadosť alebo zavolajte hneď teraz našim maklérom a získajte výber ponúk od špecialistu!
Dôverujte licencovanej realitnej agentúre s 18-ročnou skúsenosťou!

Foto:









