

**APARTMÁN V KOMPLEXE S NÁDHERNÝM AREÁLOM A PARKOM „APHRODITA GARDENS“**



<b>Cena:</b>	110 000 €	<b>Kúpeľňa:</b>	1
<b>ID:</b>	6107	<b>Terasy:</b>	1
<b>4tr_dealType:</b>	Na predaj	<b>Podlaha:</b>	4
<b>Typ nehnuteľnosti:</b>	Byty/Apartmány	<b>Podlahy:</b>	6
<b>Lokalita:</b>	Nehnutelnosť Slnéčné pobrežie	<b>Nábrežie:</b>	0.5 km
<b>Izby:</b>	2	<b>Stav:</b>	Vedľajšie ubytovanie
<b>Plocha:</b>	41-41 m <sup>2</sup>	<b>Pripravené:</b>	АКТ 16

**Vlastnosti:**

- |                     |                  |                    |
|---------------------|------------------|--------------------|
| ✓ Veľká plocha      | ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex |
| ✓ Investície        | ✓ Výťah          | ✓ Nábytok          |
| ✓ Parkovanie        | ✓ Bazén          | ✓ Reštaurácia      |
| ✓ Recepčia          | ✓ Záhrada        | ✓ Kúpele           |
| ✓ Fitness miestnosť |                  |                    |

**Popis:**

Ponúkame našim klientom na predaj apartmán s 1 spálňou v komplexe s nádherným areálom „**Aphrodita Gardens**“ v letovisku Sunny Beach.

Apartment sa nachádza na 4. poschodí. Celková plocha je 41 m<sup>2</sup>. Skladá sa z predsiene s chodbou, obývacej izby s kuchynským kútom, spálne, kúpeľne a terasy.

Apartment je svetlý, vybavený kvalitným nábytkom a domácou technikou. V každej izbe je nainštalovaná klimatizácia.

Kúpa tohto bytu je skvelou investíciou pre bývanie alebo dovolenku pri mori!

Komplex „Aphrodita Gardens“ sa nachádza v západnej časti letoviska Slnéčný breh, 500 m od pláže. Unikátne miesto pre Slnéčné pobrežie – dva mestské parky s rozlohou 10 tisíc m<sup>2</sup> dopĺňajú obytnú časť komplexu „Aphrodita Gardens“ a robia ho jedinečným na území Slnéčného pobrežia.

V parkoch sú nainštalované rôznorodé športové ihriská, sú tu zariadené miesta na hry, oddych a piknikové zóny. Pri stavbe a vnútorných dokončovacích prácach boli použité materiály vysokej európskej kvality.

**Infraštruktúra:**



- 
- veľký bazén s detskou časťou
  - bar pri bazéne
  - biliard
  - futbalové ihrisko
  - volejbalové ihrisko
  - stolný tenis
  - detské ihrisko
  - krásna vnútorná záhrada s fontánami
  - SPA centrum
  - posilňovňa
  - recepcia
  - lobby bar
  - reštaurácia s výhľadom na bazén a park
  - 24-hodinová celoročná strážna služba a kamerový systém
  - parkovisko

**Výhodná poloha:**

- 5 minút od autobusovej zastávky
- 10 minút jazdy do mesta Nesebar
- mesto Burgas a letisko 40 minút jazdy
- 10 minút jazdy do aquaparku v Nesebare
- 5 minút jazdy do aquaparku v Slnéčnom pobreží

☐ Zanechajte žiadosť alebo zavolajte hneď teraz našim maklérom a získajte výber ponúk od odborníka!  
Dôverujte licencovanej realitnej agentúre s 18-ročnou skúsenosťou!

**Foto:**





