

**BYT NA CELOROČNÉ BÝVANIE S PODLAHOVÝM KÚRENÍM, KOMPLEX „CASCADAS RESORT“**



<b>Cena:</b>	172 000 €
<b>ID:</b>	6112
<b>4tr_dealType:</b>	Na predaj
<b>Typ nehnuteľnosti:</b>	Byty/Apartmány
<b>Lokalita:</b>	Nehnuteľnosť Slnéčné pobrežie
<b>Izby:</b>	3
<b>Plocha:</b>	70-70 m <sup>2</sup>

<b>Kúpeľňa:</b>	1
<b>Terasy:</b>	1
<b>Podlaha:</b>	6
<b>Podlahy:</b>	6
<b>Nábrežie:</b>	0.6 km
<b>Stav:</b>	Vedľajšie ubytovanie
<b>Pripravené:</b>	АКТ 16

**Vlastnosti:**

- |                |                  |                     |
|----------------|------------------|---------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex  |
| ✓ Investície   | ✓ Výťah          | ✓ Nábytok           |
| ✓ Parkovanie   | ✓ Bazén          | ✓ Reštaurácia       |
| ✓ Recepcia     | ✓ Kúpele         | ✓ Fitness miestnosť |

**Popis:**

Odporúčame na kúpu komfortný a útulný 2-izbový byt v luxusnom komplexe „**Cascadas Resort**“ s vynikajúcou polohou v Sunny Beach.

Byt sa nachádza na 6. poschodí. Jeho rozloha je 70 m<sup>2</sup>. Skladá sa z predsiene, obývacej izby s kuchyňou, dvoch spální, kúpeľne a terasy. Z terasy je výhľad na krásne okolie komplexu.

**Byt je vybavený podlahovým kúrením, ktoré zaisťuje komfort v chladnejších mesiacoch.** Je vybavený moderným nábytkom a kvalitnou domácou technikou.

Kúpa tohto bytu je skvelou voľbou na dovolenku, trvalé bývanie alebo ako investícia s cieľom získať príjem z prenájmu!

Komplex disponuje rozsiahlym areálom. Na pláž je to 12 minút chôdze.

**Majitelia apartmánov v komplexe „Cascadas“ môžu využívať všetky služby a vybavenie nachádzajúce sa na území komplexu:**

- Celková plocha 90 000 m<sup>2</sup> poskytuje mimoriadny priestor
- Zelený park s rozlohou 6000 m<sup>2</sup> je ideálny na prechádzky, aktívny oddych a športové aktivity
- 2 umelé jazierka, palmy a hojdiacie siete vytvárajú rajský kútik pre súkromie a pokojný oddych



- 
- 4 detské ihriská
  - 2 mini-aquaparky
  - 8 plaveckých bazénov s detskými sekciami
  - 50-metrový plavecký bazén
  - 2 kryté a 1 vonkajšie fitness centrum s voľným vstupom
  - Kozmetický salón, 3 wellness centrá a 3 sauny
  - 2 bary pri bazénoch a 2 reštaurácie s vnútorným a vonkajším posedením, kde sa podávajú jedlá bulharskej a medzinárodnej kuchyne
  - Talianska reštaurácia s bezplatnou donáškou do každého apartmánu
  - Supermarket s širokým sortimentom tovaru

Cena služieb je 16,5 €/m<sup>2</sup>.

☐ Zanechajte žiadosť alebo zavolajte hneď teraz našim maklérom a získajte výber ponúk od špecialistu!  
Dôverujte licencovanej realitnej agentúre s 18-ročnou skúsenosťou!

**Foto:**





