

**PRIAMO PRI MORI, DIZAJNOVÁ REKONŠTRUKCIA, APARTMÁN S 1 SPÁLŇOU V SVETI VLAS**



<b>Cena:</b>	134 500 €	<b>Terasy:</b>	1
<b>ID:</b>	6123	<b>Podlaha:</b>	2
<b>4tr_dealType:</b>	Na predaj	<b>Podlahy:</b>	6
<b>Typ nehnuteľnosti:</b>	Byty/Apartmány	<b>4tr_renovation:</b>	Dizajnové
<b>Lokalita:</b>	Nehnutelnosti v Svätom Vlase	<b>Nábrežie:</b>	0.05 km
<b>Izby:</b>	2	<b>Stav:</b>	Vedľajšie ubytovanie
<b>Plocha:</b>	62-62 m <sup>2</sup>	<b>Pripravené:</b>	АКТ 16
<b>Kúpeľňa:</b>	1		

**Vlastnosti:**

- ✓ Veľká plocha
- ✓ Uzavretý komplex
- ✓ Nábytok
- ✓ Reštaurácia
- ✓ Fitness miestnosť
- ✓ Vnútrotný bazén
- ✓ Investície
- ✓ Parkovanie
- ✓ Recepcia
- ✓ Detské ihrisko
- ✓ Výťah
- ✓ Bazén
- ✓ Kúpele

**Popis:**

Na predaj je moderný apartmán s 1 spálňou v komplexe „**Garden of Eden**“ v Sveti Vlas! Komplex sa nachádza priamo pri mori, výťah vedie priamo na pláž s bielym pieskom, krásnymi výhľadmi a pokojným prostredím. V komplexe je k dispozícii všetko potrebné na bývanie.

Apartment sa nachádza na 2. poschodí. Celková plocha je 62 m<sup>2</sup>. Skladá sa z predsiene, obývacej izby s kuchynským kútom, spálne, kúpeľne a terasy.

Bola vykonaná renovácia, nainštalovaný nový nábytok a kvalitná domáca technika, v každej izbe je nainštalovaná klimatizácia. Apartmán je ideálny na celoročné bývanie. Prenájom nehnuteľností v tomto komplexe je veľmi žiadaný.

Komplex „Garden of Eden“ je obklopený bujnými krajinnými záhradami, ktorými pretekajú malé okrasné potôčiky, a lavičky uprostred kvetinových záhonov, paliem a udržiavaných trávnikov zaisťujú mimoriadne príjemný odpočinok. Komplex má vlastný vodný zdroj.

**Infraštruktúra a služby komplexu:**



- 
- 7 vonkajších bazénov
  - krytý bazén
  - lobby bar, 3 bary pri bazéne, bar na pláži
  - 3 reštaurácie (európska, talianska a rybia)
  - obchod
  - kozmetický salón
  - masážna miestnosť
  - biliardová miestnosť
  - fitnescentrum
  - spa salón
  - detské ihrisko
  - parkovisko
  - 2 tenisové kurty

Cena za správu je 1350 eur ročne.

Zanechajte žiadosť alebo zavolajte našim maklérom hneď teraz a získajte výber ponúk od odborníka!  
Dôverujte licencovanej realitnej agentúre s 18-ročnou praxou!

**Foto:**





