

**PRIESTRANNÉ ŠTÚDIO VO VEĽKOM CELOROČNOM KOMPLEXE V LETOVISKU SLNEČNÝ BREH**



<b>Cena:</b>	63 000 €	<b>Kúpeľňa:</b>	1
<b>ID:</b>	6135	<b>Terasy:</b>	1
<b>4tr_dealType:</b>	Na predaj	<b>Podlaha:</b>	2
<b>Typ nehnuteľnosti:</b>	Byty/Apartmány	<b>Podlahy:</b>	4
<b>Lokalita:</b>	Nehnuteľnosť Slnečné pobrežie	<b>Nábrežie:</b>	0.9 km
<b>Izby:</b>	Štúdio	<b>Stav:</b>	Vedľajšie ubytovanie
<b>Plocha:</b>	54-54 m <sup>2</sup>	<b>Pripravené:</b>	АКТ 16

**Vlastnosti:**

- |                |                     |                    |
|----------------|---------------------|--------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Detské ihrisko    | ✓ Uzavretý komplex |
| ✓ Investície   | ✓ Nábytok           | ✓ Parkovanie       |
| ✓ Bazén        | ✓ Reštaurácia       | ✓ Recepčia         |
| ✓ Kúpele       | ✓ Fitness miestnosť |                    |

**Popis:**

Ponúkame vám na predaj priestranné štúdio vo veľkom celoročnom komplexe s bazénmi a aquaparkom „**Nessebar Fort Club**“ v letovisku Slnečný breh.

Byt sa nachádza na 2. poschodí. Jeho rozloha je 54 m<sup>2</sup>. Má praktickú dispozíciu: predsieň, jedálenský kút, oddychová zóna, terasa, kúpeľňa. Predáva sa zariadený. Je vhodný na letnú dovolenku, trvalé bývanie alebo na prenájom.

„Nessebar Fort Club“ sa nachádza v letovisku Slnečný breh, 900 m od pláže! Komplex je v prevádzke celoročne. V blízkosti sa nachádzajú potravinové obchody, celoročný supermarket, lekárne, reštaurácie.

**Infraštruktúra:**

- 9 bazénov a 2 tobogany
- 4 detské ihriská
- 2 reštaurácie
- detský animačný klub
- supermarket
- tenisový kurt a biliard



**NEHNUTEĽNOSTI V BULHARSKU: NEHNUTEĽNOSTI NA  
PREDAJ V BULHARSKU**

+359 894 290 144, +359 879 688 796

E-mail: sales@bulgarianresales.com

Skype: bgrst.ru



- 
- SPA centrum
  - recepcia
  - parkovisko

Cena za správu je 13,5 eur/m<sup>2</sup> ročne.

**Agentúra Bulgarian Resales je členom NSNI** (Národného združenia realitných agentúr) a má viac ako 18 rokov skúseností s predajom nehnuteľností v Bulharsku.

Zabezpečujeme komplexnú podporu počas celého procesu kúpy, overovania dokumentov a organizácie transakcie.

☐ **Ak máte záujem o prehliadku a ďalšie informácie, kontaktujte prosím nášho makléra.**

**Foto:**





