

ÚTULNÝ APARTMÁN V PRESTÍŽNOM KOMPLEXE „TARSIS NOVA“ V SLNEČNÝ BREH



<b>Cena:</b>	128 900 €	<b>Kúpeľňa:</b>	1
<b>ID:</b>	6154	<b>Terasy:</b>	1
<b>4tr_dealType:</b>	Na predaj	<b>Podlaha:</b>	2
<b>Typ nehnuteľnosti:</b>	Byty/Apartmány	<b>Podlahy:</b>	6
<b>Lokalita:</b>	Nehnutelnosť Slnečné pobrežie	<b>Nábrežie:</b>	0.7 km
<b>Izby:</b>	3	<b>Stav:</b>	Vedľajšie ubytovanie
<b>Plocha:</b>	65-65 m <sup>2</sup>	<b>Pripravené:</b>	АКТ 16

**Vlastnosti:**

- |                |                     |                    |
|----------------|---------------------|--------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Detské ihrisko    | ✓ Uzavretý komplex |
| ✓ Investície   | ✓ Výťah             | ✓ Parkovanie       |
| ✓ Bazén        | ✓ Reštaurácia       | ✓ Recepčia         |
| ✓ Kúpele       | ✓ Fitness miestnosť |                    |

**Popis:**

Odporúčame na kúpu komfortný apartmán s 2 spálňami v prestížnom komplexe „**Tarsis Nova**“ v letovisku Slnečný breh.

Apartmán sa nachádza na 2. poschodí, celková plocha je 65 m<sup>2</sup>. Skladá sa z predsiene, obývacej izby s kuchynským kútom, dvoch spální, kúpeľne a terasy.

Apartmán je svetlý, útulný, vybavený moderným nábytkom a domácou technikou. Je vhodný na celoročné bývanie!

Je to výhodná investícia ako pre osobné využitie, tak aj na prenájom.

„Tarsis“ je celoročný komplex s rozvinutou infraštruktúrou. Na pláž sa dostanete pešo za 10 minút. Komplex sa nachádza v tichej, zelenej štvrti.

„Tarsis“ nie je len komplex, je to kombinácia komfortu a pokojného odpočinku. Pre majiteľov apartmánov je zabezpečený garantovaný prenájom, čo umožňuje zarobiť od 2 000 eur za sezónu. Je to skvelá príležitosť investovať a získať príjem z vášho bývania bez starostí s hľadaním nájomníkov!

**Infraštruktúra komplexu:**

- 2 bazény



- 
- Reštaurácia
  - Bar
  - Nadzemné a podzemné parkovisko
  - Spa
  - Celoročná strážna služba
  - Kamerový systém
  - Vodný park

Cena za správu je 16,8 eur/m<sup>2</sup> ročne.

**Agentúra Bulgarian Resales je členom NSNI** (Národného združenia realitných agentúr) a má viac ako 18 rokov skúseností s predajom nehnuteľností v Bulharsku.

Zabezpečujeme komplexnú podporu počas celého procesu kúpy, overovania dokumentov a organizácie transakcie.

☐ **Ak máte záujem o prehliadku a ďalšie informácie, kontaktujte prosím nášho makléra.**

**Foto:**





